

**CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE
di SASSARI**



Allegato 1b
**COPIA DEGLI ATTI COMPROVANTI LA
TITOLARITÀ DELL'AZIENDA NEL SITO**

Impianto di depurazione consortile

**Istanza di riesame dell'AIA n. 4 del 13.07.2010
come modificata dall'AIA n.1 del 31.05.2016**

Ottobre 2022



Dott. GIOVANNI MANIGA
NOTAIO

Via Cagliari n. 2 - 07100 Sassari
Tel. 079/234872 - Fax 079/2012265
gmaniga@notariato.it

Repertorio n. 255963

Fascicolo n. 24237

ATTO DI RICOGNIZIONE CATASTALE

relativa ad area in Porto Torres.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladodici, il giorno quattordici del mese di febbraio (14 febbraio 2012), in Sassari, nel mio studio, in Via Cagliari n. 2,

Avanti me Dottor GIOVANNI MANIGA, NOTAIO in Sassari, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Sassari, Nuoro e Tempio Pausania,

è comparso

- il dottor Francesco BORGHETTO, nato a Bonorva il giorno 19 maggio 1953, domiciliato a Sassari, il quale dichiara di agire nella sua esclusiva qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione del CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI, avente il codice fiscale e il numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Sassari 00124720905, con sede legale in Sassari, Via Michele Coppino n. 18, in rappresentanza del medesimo Consorzio, in esecuzione della deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 337 del 7 dicembre 2011.

Detto comparente, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi ha richiesto di ricevere il presente atto.

PREMESSO:

- che il CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI è stato costituito ai sensi della Legge Regionale n. 10 del 10 luglio

Registrato a: Sassari
il 21/02/2012
n. 1322
Serie 1T
Pagati euro 336,00
Modello Unico

Trascritto a: SASSARI
il 24/02/2012
al Reg. Gen. 2758
al Reg. Part. 2112
Esatti € 258,00

C.I.P. SASSARI	
PROT 33/11/04/2015	14 APR 2015
TR XII	CLASSE 01 SOTT. 01

Anno 2015
Serzione PROT
Numero 3311

REP. N. N. 20 DEL 14 APR 2015

1 1 1

1 1 1

Numero
3311
Anno
2015
Settimane
PROT
Data
14/04/2015

2008, subentrando in tutti i diritti ed obblighi al precedente Ente denominato "CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI - PORTO TORRES - ALGHERO";

- che il CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI è proprietario dell'impianto di depurazione consortile di Porto Torres e delle aree sulle quali esso insiste unitamente a quelle limitrofe di pertinenza, avendo acquisito dette aree con regolare procedura espropriativa, come di seguito precisato;

- che per l'acquisizione delle dette aree sono state attivate le seguenti procedure:

a) con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n. 2591/ASI del 24 luglio 1975, è stato approvato il progetto relativo alla realizzazione di un impianto di depurazione nell'agglomerato industriale di Porto Torres;

b) con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n. 2895/ASI del 18 settembre 1980, il progetto è stato riapprovato con dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ai fini espropriativi, ai sensi dell'art. 53 del D.P.R. 6 marzo 1978 n. 218, nonché con la determinazione delle indennità ai sensi degli articoli 16 e 17 della Legge 22 ottobre 1971 n. 865 e successive modificazioni;

c) con Decreto del Prefetto della Provincia di Sassari n. Q/3866 del 15 febbraio 1978, il "CONSORZIO PER L'AREA DI SVI-

LUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI - PORTO TORRES - ALGHERO" (ora CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI) è stato autorizzato all'occupazione d'urgenza delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera di cui trattasi, quali individuate nel relativo elenco allegato; e

d) con Decreto del Prefetto della Provincia di Sassari n. Q/1091/1.23.15, Repertorio n. 2329 del 13 novembre 1981, registrato a Sassari il 19 novembre 1981 al n. 2059 e trascritto pure a Sassari il 13 aprile 1983, casella 3756, articolo 3114, è stata pronunciata l'espropriazione definitiva a favore del "CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI - PORTO TORRES - ALGHERO" (ora CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI) delle aree necessarie per la realizzazione del depuratore in argomento, per una superficie complessiva di Ha. 18.04.95;

- che nei Decreti sopra richiamati le superfici da espropriare sono state indicate con riferimento ai mappali originari, non essendo all'epoca stati ancora effettuati i frazionamenti necessari per l'esatta identificazione catastale delle aree espropriate;

- che pertanto relativamente alle medesime aree non è stato allora possibile procedere alla corretta voltura catastale;

- che su incarico affidatogli dal CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI il geometra Angelo Sini ha provveduto ad effettuare il frazionamento delle dette aree, come da Tipo di

Frazionamento presentato all'Agencia del Territorio di Sassari in data 31 ottobre 2011, Protocollo n. 2011/287790;

- che con la redazione del tipo di frazionamento si è riscontrato che rispetto alla superficie complessiva presunta, indicata nel Decreto definitivo di espropriazione sopracitato pari ad Ha. 18.04.95, la effettiva superficie riveniente dal frazionamento catastale delle aree espropriate è complessivamente di Ha. 16.57.52;

- che pertanto si rende necessario procedere alla corretta identificazione delle dette aree al fine di effettuare le relative voltura catastale e trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, e conseguentemente poter procedere all'accatastamento dell'impianto di depurazione ivi esistente.

TUTTO CIO' PREMESSO

e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto il comparente mi richiede di dare atto di quanto segue:

1) Il CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI, come sopra rappresentato,

dichiara

di voler far constare che le aree espropriate a favore del CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE DI SASSARI (già CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI - PORTO TORRES - ALGHERO) con il citato Decreto emesso dal Prefetto della Provincia di Sassari n. Q/1091/1.23.15, Repertorio n. 2329 del 13 novembre 1981, registrato a Sassari il 19 novembre 1981 al n.

2059 e trascritto pure a Sassari il 13 aprile 1983, casella 3756, articolo 3114, site in Porto Torres, nel Comprensorio della Zona Industriale, sono distinte nel Catasto Terreni al foglio 2 con i mappali:

- 14 di Ha. 2.88.68, senza redditi;
- 298 di Ha. 0.12.96, redditi euro 1,34 ed euro 1,34;
- 301 di Ha. 0.07.60, senza redditi;
- 302 di Ha. 0.03.80, senza redditi;
- 303 di Ha. 0.04.60, senza redditi;
- 304 di Ha. 0.00.12, senza redditi;
- 305 di Ha. 0.53.64, senza redditi;
- 307 di Ha. 1.32.00, senza redditi;
- 310 di Ha. 0.27.80, redditi euro 2,87 ed euro 2,87;
- 311 di Ha. 0.00.08, redditi euro 0,01 ed euro 0,01;
- 315 di Ha. 0.06.36, senza redditi;
- 596 di Ha. 0.83.37, senza redditi;
- 597 di Ha. 0.59.72, senza redditi;
- 600 di Ha. 0.02.15, senza redditi;
- 602 di Ha. 0.02.24, senza redditi;
- 603 di Ha. 0.16.65, redditi euro 1,72 ed euro 1,72;
- 727 di Ha. 2.82.85, redditi euro 29,22 ed euro 29,22;
- 729 di Ha. 0.93.73, redditi euro 9,68 ed euro 9,68;
- 730 di Ha. 0.35.64, senza redditi;
- 732 di Ha. 3.71.14, senza redditi;
- 733 di Ha. 0.06.64, senza redditi;

734 di Ha. 0.00.98, senza redditi;

736 di Ha. 0.00.31, senza redditi;

737 di Ha. 0.83.26, senza redditi;

738 di Ha. 0.10.57, senza redditi; e

740 di Ha. 0.70.63, senza redditi.

2) Per l'esatta raffigurazione grafica l'ubicazione delle dette aree si allegano al presente atto, sotto le lettere "A" e "B", per farne parte integrante e sostanziale, due elaborati firmati dal comparente per approvazione e da me Notaio, nel quale i mappali interessati sono evidenziati.

3) Per quanto possa occorrere il comparente mi consegna il certificato di destinazione urbanistica rilasciato dal Comune di Porto Torres in data 25 novembre 2011, che viene allegato al presente atto sotto la lettera "C", quale sua parte integrante e sostanziale, e dichiara che dalla data di rilascio del medesimo certificato non sono intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici relativi all'area in oggetto.

4) Il comparente chiede che del presente atto siano effettuate la trascrizione e la voltura catastale ed esonera i pubblici Uffici da qualsiasi personale responsabilità al riguardo e occorrendo l'annotazione a margine della trascrizione del Decreto di Esproprio n. Q/1091/1.23.15, Repertorio n. 2329 del 13 novembre 1981. Al riguardo si dà atto che l'avente causa degli originari soggetti contro i quali fu effettuata la citata trascrizione è la Società "SYNDIAL S.P.A. ATTIVITA' DIVER-

SIFICATE" (in sigla SYNDIAL S.P.A.) con sede in San Donato Milanese, avente il codice fiscale ed il numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano 09702540155.

5) Il comparente mi dispensa dalla lettura degli allegati dichiarando di averne piena conoscenza.

5) Per la registrazione del presente atto si chiede l'applicazione dell'art. 23 del D.P.R. 29 settembre 1973 n. 601, in quanto trattasi di atto posto in essere da Consorzio per le aree di sviluppo industriale.

Quest'atto - ricevuto da me Notaio e scritto a macchina da persona di mia fiducia in pagine sette circa di due fogli - è stato da me letto al comparente che con me lo ha sottoscritto, anche a margine del foglio che non reca le firme finali, dopo averlo dichiarato conforme al suo volere, essendo le ore 11,10 (undici e minuti dieci).

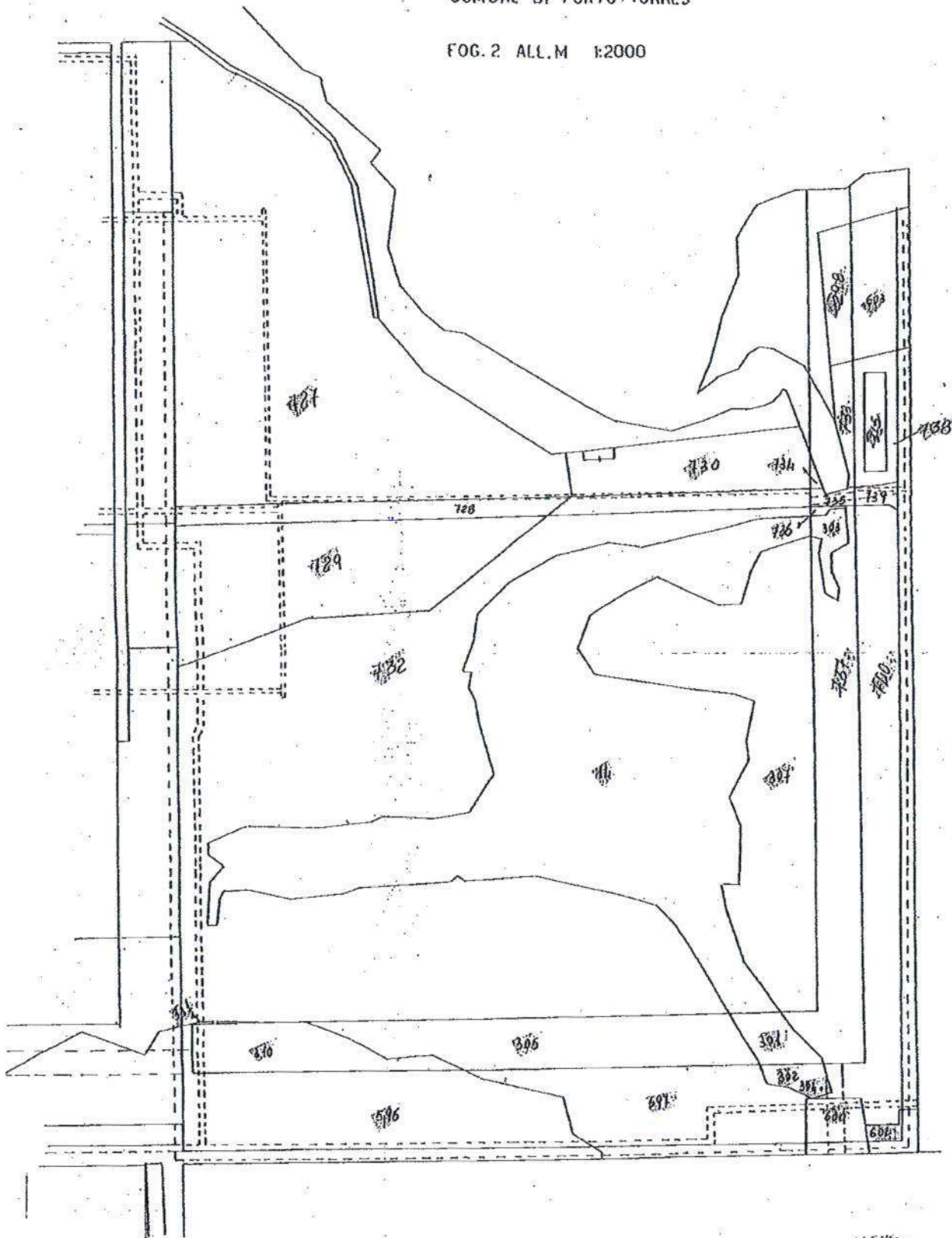
F.to Francesco Borghetto

F.to Giovanni Maniga Notaio.

ALLEGATO "A" al rep. 255963/24237

COMUNE DI PORTO TORRES

FIG. 2 ALL. M 1:2000



Proced. P.L.H.

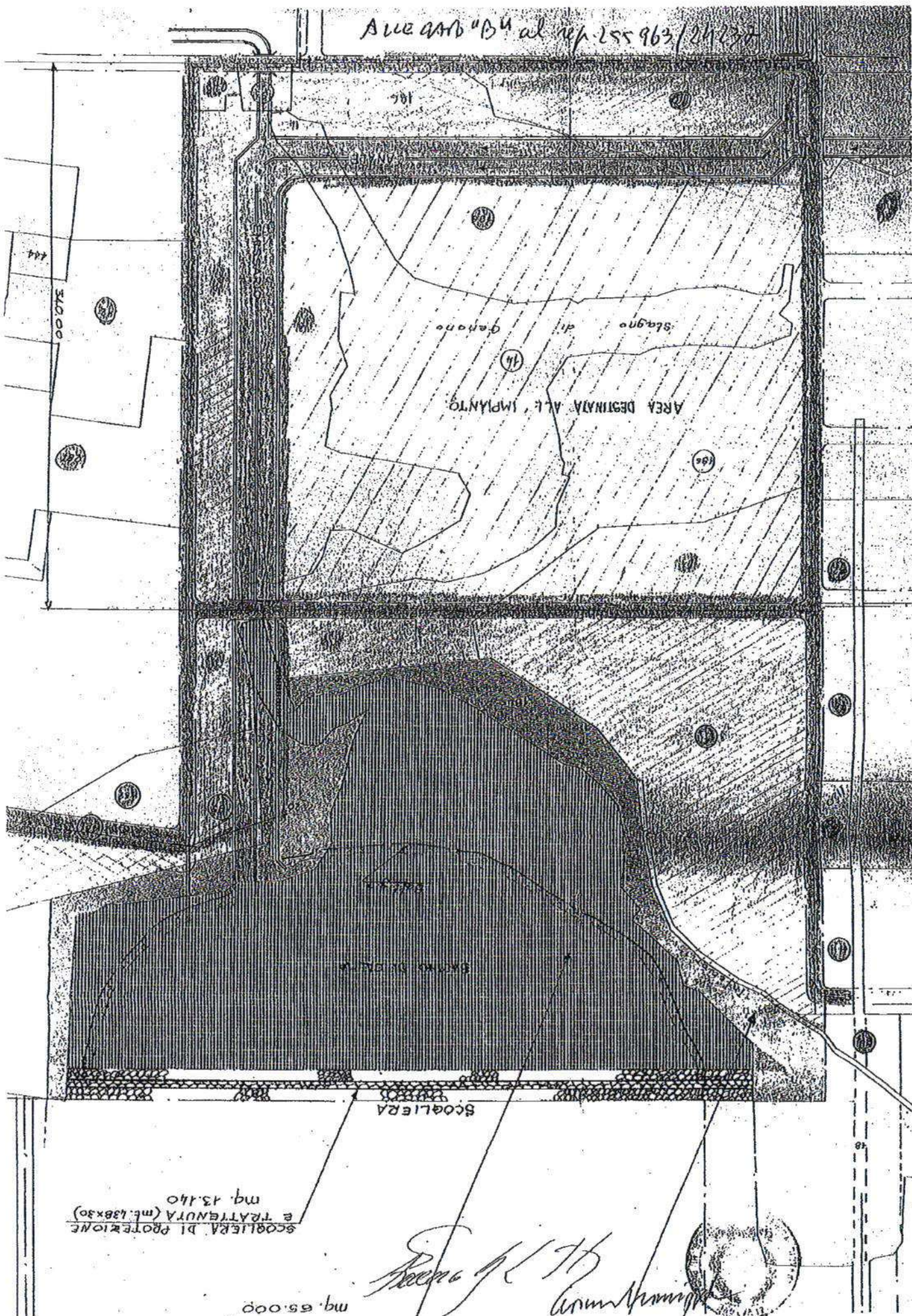
Ass. Cantieri Portici



Anno 2015
Data 14/04/2015
Numero 3311
Sezione PROT

Anno 2015
Serione PROT
Numero 3311
Data 14/04/2015

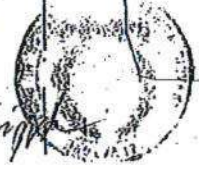
Ave arb "B" al rep. 255963/24237



SCALIERA DI PROTEZIONE
E TRATTENUTA (m. 138x30)
mq. 13,140

mq. 65,000

Progettato da
Architetto





Comune di Porto Torres

(Provincia di Sassari)

AREA PATRIMONIO, LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA
SERVIZIO GESTIONE EDILIZIA

ALLEGATO "C" al nr 255 963/24237

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL DIRIGENTE

VISTO il vigente P.R.G.C. approvato con Decreto Assessoriale N.1571/U del 10.11.1982 e successive varianti, modificazioni ed integrazioni;

VISTO il vigente Piano Territoriale del C.A.S.I. di Sassari-Porto Torres-Alghero, approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.11.1971 e con D.P.G.R. 29.10.1974, N.228 e successive varianti, modificazioni ed integrazioni;

VISTE le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 100 del 17.12.2010 (adozione della variante alle N.T.A. del P.R.T. del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari) e n. 15 del 21.03.2011 (approvazione definitiva della variante alle N.T.A. del P.R.T. del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari) verificata coerente dal Direttore Generale dall'Assessorato Regionale dell'Urbanistica n.1552 del 5.04.2011, pubblicata sul B.U.R.A.S. in data 7.05.2011.

CERTIFICA

ai sensi dell'art. 30 del Testo Unico in materia edilizia, approvato con D.P.R. 06.06.2001 n. 380, che tutte le prescrizioni urbanistiche riguardanti i terreni siti in questo Comune, in località "Zona Industriale", identificati in Catasto Terreni al Foglio 2 mappali 14, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 307, 310, 311, 315, 596, 597, 600, 602, 603, 727, 729, 730, 732, 733, 734, 736, 737, 738 e 740, sono le seguenti:

i mappali in argomento ricadono interamente all'interno della zona omogenea D regolamentata dal piano territoriale del Consorzio Industriale Provinciale di Sassari (già consorzio A.S.I.) approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.11.1971 e con D.P.G.R. 29.10.1974 n. 228 e successive varianti.

L'area ove ricadono i predetti mappali è così destinata: a depuratore.

Certifica che l'area in argomento rientra nel perimetro del sito di bonifica di interesse nazionale di aree industriali di Porto Torres di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del 7 Febbraio 2003, nonché alla legge 31 luglio 2002 n. 179, e del Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio del 3 agosto 2005.

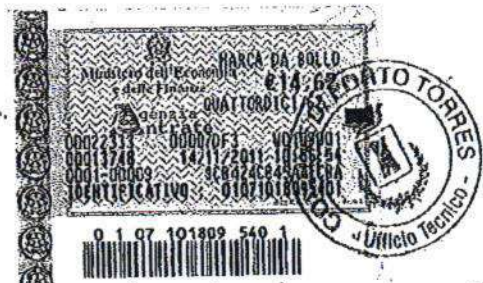
Si rilascia in carta resa legale, per tutti gli usi di legge, a richiesta del Geom. Angelo Sini.

Porto Torres, Il 25.11.2011

APar/Zona Ind. depuratore geom. Sini



IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Claudio Vinci)



2
Esp. 2329
Prot. N. Q/1091/1.23.15

IL PERPETTO DELLA PROVINCIA DI SASSARI

VISTA l'istanza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari - Portotorres - Alghero tendente ad ottenere la espropriazione degli immobili occorrenti per la costruzione dell'impianto di depurazione degli effluenti chimici e petrolchimici dall'agglomerato industriale di Portotorres (Progetto SAI/SS 1080);

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n. 2835/SI del 18.9.1980 con la quale è stato riapprovato il progetto dell'opera suddetta;

CONSIDERATO che tale approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità;

VISTO il proprio decreto n. Q/2713 del 17.12.1980, con il quale veniva ordinata la pubblicazione dell'elenco dei beni da espropriare n. 2/bis nel Comune di Portotorres;

VISTO che non sono pervenute opposizioni;

PRESO ATTO che una ditta esproprianda ha accettato il prezzo offerto;

PRESO ATTO che alcune ditte espropriande non hanno accettato l'indennità offerta;

RITENUTO di ordinare il pagamento diretto del prezzo offerto e accettato e altresì il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità offerte e non accettate;

Anno 2015
Settimane 3311
PROT
Data 14/04/2015

VISTO l'art. 53 del T.U. delle leggi per il Mezzogiorno 6.3.78,
n. 218;

O R D I N A

- il pagamento diretto del prezzo offerto e accettato da una dit-
ta esproprianda - fatti salvi i diritti di terzi - nonché ove
sussistano, le maggiorazioni previste dagli artt. 16 e 17 leg-
ge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni,
previo accertamento, a cura del Consorzio espropriante e sulla
base di idonea documentazione, della qualità e del titolo de-
gli espropriandi nonché della inesistenza di diritti di terzi;
- il versamento presso la Cassa Depositi e Prestiti delle inden-
nità non accettate.

Pagamento diretto:

N. di elenco 9) REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA, prezzo offer-
to e accettato L. 129.560;

Versamento alla Cassa Depositi e Prestiti:

n. di elenco 1) SIR- SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indennità
offerta e non accettata L. 4.100;

n. di elenco 2) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indenni-
tà offerta e non accettata L. 2.050;

n. di elenco 3) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indenni-
tà offerta e non accettata L. 588.390;

n. di elenco 4) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indennità
offerta e non accettata L. 1.581.985;

n. di elenco 5) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non acce-

Anno 2015
Settimane PROT
Numero 3311
Data 14/04/2015

tata L. 1.249.680;

n. di elenco 6) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 3.637.930;

n. di elenco 7) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 33.825;

n. di elenco 8) SIRTESE ex SIM Sviluppo Impianti Macchinari S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 25.215;

D E C R E T A

gli immobili di cui all'allegato elenco n. 2/bis - parte I -, che forma parte integrante del presente provvedimento, siti in Comune di Portotorres, occorrenti per la realizzazione dell'opera pubblica indicata in premessa, sono espropriati dalle ditte proprietarie a favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari-Portotorres-Alghero che è autorizzato a occuparli in via permanente.

Il presente decreto sarà registrato a spese dell'Ente espropriante e notificato agli interessati nella forma delle citazioni, inserite per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione e trascritte presso la conservatoria dei Registri Immobiliari, provvedendo anche ad eseguire presso il Catasto nei termini di cui all'art. 53 della legge 25.6.1865, n. 2359 le vulture necessarie perchè le risultanze catastali corrispondano alla traslazione dei beni espropriandi.

Sassari, li 13 Novembre 1981

EB
IL PREFETTO
(Romano)



Anno 2015
Settimane 3311
PROT
Data 14/04/2015

PREFETTURA DI SASSARI

La presente copia, composta di n. 2 e origini
esistente presso
è conforme all'originale chesso
questo Ufficio.

Sassari, addì 14 DIC 1984

REGISTRATO A SASSARI

Il 19-11-1984 al n. 2859

Mod. I Vol. 361

Esatte lire Albermarini

IL DIRETTORE

F. P. Deluffi

PREFETTURA DI SASSARI

La presente copia, composta di n. 2
e conforme all'originale
esistente presso questo Ufficio.

Sassari, addì 10 DIC 1984

SEGRETARIO PRINCIPALE

(G. Maroni)
G. Maroni



Opere FOGNARIE - PROGETTO SAI/SS 1080

Approvato dal Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno con delibrazione n.2591/ASI del 24 luglio 1975 e n.2895/SI del 18/9/1980.

Lavori DI COSTRUZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE - CANALE EMISSARIO E SCOGLIERA DI PROTEZIONE A SERVIZIO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI PORTOTORRES

Elenco N. 2/bis dei beni da espropriare

E DELLE SERVITU' DI ACQUEDOTTO - FOGNATURA E STRADE DI SERVIZIO

per l'esecuzione dei lavori suddetti

nel Comune di PORTO TORRES

Procedura espropriativa:
Determinazione indennità:

Art. 53 - T.U. 6.3.1978 n. 218
Artt.16 e 17 - L. 22-10-1971 n.865 e successive
modificazioni e integrazioni.

Sassari, li OTTOBRE 1980

Redatto dal l'UFFICIO TECNICO DEL CONSORZIO PER
L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI-PORT
TORRES-ALGHERO

DATI CATASTALI DEGLI INTERI

Numero 3311
 Anno 2015
 Serie Prot. 14/04/2015
 Data

Numero di elenco	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero del piano	Natura attuale della proprietà	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
	PARTE I ^a - BENI DA ESPROPRIARE (IMPIANTO)						
	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A. C.F. 00 732 70 902	1	incolto	Sarda Ind.Resine S.p.A. Partita 1556	2/M	69	Stagno di Genano
2)	Idem	2	"	Idem - Part. 2400	2/M	71	Stagno di Genano
3)	IDEM	3	"	Idem - Part. 2400	2/M	40	Stagno di Genano
4)	Idem	4	"	Idem - Part. 2400	2/M	41	Stagno di Genano
5)	SARDOIL S.p.A. C.F. 000 730 30 900	8	stagno	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	2/M	14	Stagno di Genano
6)	Idem	9	incolto	Idem 2091	2/M	196	Stagno di Genano
7)	Idem	12	incolto e scarico	idem 2091	2/M	193	Stagno di Genano
8)	SIRTENE (C.F. 000 936 90 901) ex SIM Sviluppo Impianti Macchinari SpA	13	incolto	S.I.M. Sviluppo Impianti Macchinari S.p.A. Partita 2168	2/M	245	Stagno di Genano
9)	Regione Autonoma Sardegna C.F. 8000 287 0923	15	incolto	Regione Autonoma della Sardegna Partita 3071	2/M	195	Stagno di Genano

Anno 2015
 Serzione PROT
 Numero 3311
 Data 14/04/2015

APPEZZAMENTI				SUPERFICIE DA OCCUPARSI			INDENNITÀ OFFERTA			Osservazioni ed Accettazioni
COLTURA	SI SUPERFICIE		IMPONIBILE	SUPERFICIE DA OCCUPARSI		per l'occupazione	per danni in genere ed altri titoli	TOTALE		
	Ea.	a.		ca.	Ea.				a.	
9	10		11	12		13	14	15	16	
F.A.U.	038	28		100		4.100			Idennità non accetta	
F.A.U.	022	50		50		2.050			Idennità non accett	
Pascolo 2^	1106	81		1 4350		588.350			Idennità non accett	
Pascolo 2^	412	30		3 8585		1581.985			Idennità non accett	
Stagno di Genano	30	480		3 0480		1249.680			Idennità non accett	
Stagno di Genano	9	5580		8 8730		3637.930			Idennità non accett	
Stagno di Genano	1000			825		33.825			Idennità non accett	
Stagno di Genano	890			615		25.215			Idennità non accett	
Stagno di Genano	3460			31 60		129.560			Prezzo concordato	

Numero
 3311
 Sezione
 PROT
 Data
 14/04/2015
 Anno
 2015

Numero r	DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero r	della proprietà	DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTE II ^a -BENI DA ASSOGGETTARE A SERVITU' DI ACQUEDOTTO - FOGNATURA E STRADE DI SERVIZIO.=							
1	SARDA INDUST.RESINE SpA C.F. 000 732 70 902	2	strada	Sarda Ind. Resine S.p.A. Partita 2400	2/M	71	Stagno di genano
2	SARDA INDUST.RESINE S.p.A C.F. 000 732 70 902	3	strada	Idem - Part. 2400	2/M	40	Stagno di Benano
3	SARDA INDUSTR.RESINE S.P.A.(C.F.00073270902)	4	strada	Idem - Part. 2400	2/M	41	Stagno di Genano
4)	SARDA INDUSTR.RESINE S.p.A.(C.F.00073270902)	5	strada	Idem - Part. 2767	2/AA	64	Marinella
5	SARDOIL S.p.A. (C.F. 000730 30 900)	9	strada	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	2/M	196	Marinella
6	SARDOIL S.p.A. (C.F. 00073030900)	11	strada	Idem - Part. 2802	11/T	2	Marinella
7	SARDOIL S.p.A. (C.F. 000 730 30 900)	12	strada	Idem - Part. 2091	2/M	193	Marinella
8)	SIRTENE (C.F.00073690 901) ex SIM Sviluppo Impianti Macchinari SpA	13	strada	S.I.M. Sviluppo Impianti Macchinari S.p.A. Partita 2168	2/M	245	Marinella
9	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F.8000 287. 0923)	15	strada	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Partita 3071	2/M	195	Marinella
0	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F.8000 28 70 923)	17		REG.AUTONOMA SARDEGNA Part. 3071	3/AA43		Marinella

Anno 2015
 Serione PROT
 Numero 3311
 Data 14/04/2015

APEZZAMENTI				INDENNITÀ OFFERTA			Osservazioni ed Accettazio			
COLTURA	SUPERFICIE		IMPONIBILE	SUPERFICIE DA OCCUPARSI				per l'occupazione	per danni in genere ed altri titoli	TOTALE
	Ea.	a.		ca.	Ea.	a.				
9	10		11	12			13	14	15	16
F.A.U.	022	50		6	10		25.010			Indennità non accett
Pascolo 2^	1106	81		18	50		75.850			idem
Pascolo 2^	412	30		15	25		62.525			idem
F.A.U.	244	10		82	50		338.250			idem
F.A.U.	955	80		21	00		86.100			idem
F.A.U.	53	1655		1675			68.675			idem
F.A.U.	1000			175			7.175			idem
F.A.U.	8	90		275			11.275			idem
F.A.U.	34	60		300			12.300			Prezzo concordato
F.A.U.	14	25		525			21.525			idem

Anno
2015
Sezione
PROT
Data
14/04/2015

Numero
3311

				DATI CATASTALI DEGLI INTEI			
Numero di elenco	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero del piano	Natura attuale della proprietà	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
11	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F. 8000.2870.923)	18	strada	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Partita 3071	3/AA	432	Marinella
13	SARDA INDUSTRIA RESINE SpA (C.F.00073270902)	19	strada	TITANSIR S.p.A. Partita 2162	2/M	82	Stagno di genano
14	SIRTIL S.p.A. c.f. 000732 00 909	20	strada	SIRTIL S.p.A.	2/M	39	Stagno di Genano
15	SARDA INDUSTRIA RESINE (C.F. 000 732 70 902)	21	strada	SIRFOS S.p.A. Partita 2298	2/M	76	Stagno di Genano
	SIRTENE (C.F. 000736 SIM Sviluppo impianti Macchinari SPA	22	strada e canale	S.I.M. Sviluppo Impian ti Macchinari S.p.A. Partita 2168	3/AA	364	Stagno di Genano
17	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A.(CF 00073270902)	23	strada	SIRCLOR S.p.A. Partita 3098	3/AA	250	Stagno di Genano
18	SARDA INDUSTRIA RESINE SpA	24	strada	VICLOSAR S.p.A. Partita 2295	3/AA	287	Stagno di Genano
19	SARDOIL S.p.A.	25	strada	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	3/AA	12	Stagno di Genano
20	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A. (C.F. 00073270 902) ex SIE Sarda Indu stria Etilene S.p.A.	26		SIE - Sarda Industria Etilene S.p.A. Partita 2182	3/AA	329	Stagno di Genano

Anno
2015
Serione
PROT
Data
14/04/2015

Numero
3311

APPEZZAMENTI

SUPERFICIE
DA
OCCUPARSI

INDENNITÀ OFFERTA

COLTURA	SUPERFICIE		IMPONIBILE	SUPERFICIE DA OCCUPARSI		per l'occupazione	per danni in genere ed altri titoli	TOTALE	Osservazioni ed Accettaz
	Ea.	a. ca.		Ea.	a. ca.				
	9	10		11	12				
F.A.U.	27	94		270		11.070			Prezzo concordato
F.A.U.	15	83		485		19.855			Indennità non acce
F.A.U.	4	05 09		775		31.775			Indennità non acce
F.A.U.	27	50		550		22.550			idem-
F.A.U.	36	825		3 75		15.375			idem
F.A.U.	43	091		6 75		27.675			idem
F.A.U.	11	033		5 75		23.575			idem
F.A.U.	9	338		3 20		13.120			idem
F.A.U.	2	8400		5 50		22.550			idem



Prot.n.Q/ 3866 -

Il Prefetto della Provincia di Sassari

VISTA l'istanza del Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Sassari, Portotorres, e Alghero, tendente ad ottenere l'autorizzazione all'occupazione d'urgenza degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione dell'impianto di depurazione degli effluenti chimici e petrolchimici dell'agglomerato industriali di Portotorres; (Prog. SAI/SS 1082)

VISTO il provvedimento del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n.2591/AS1 del 24.1.1975 col quale è stato approvato il progetto dell'opera suddetta;

CONSIDERATO che i lavori in questione sono dichiarati di pubblica utilità nonchè urgenti ed indifferibili con l'approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 147 del T.U. 30.6.1967 n.1523 e per gli effetti dell'art. 71 della legge 25.6.1865, n.2359;

VISTI gli stati di consistenza degli immobili da occuparsi regolarmente compilati dall'Ing. Carlo GATTO, geom. Augusto ZILAGHE e geom. Mario TRAMONTANO previo avviso alle ditte proprietarie;

VISTI gli artt. 71-72-73 della legge 25/6/1865, n.2359;

D E C R E T A

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari, Portotorres e Alghero è autorizzato all'occupazione d'urgenza degli immobili individuati nel piano e nell'elenco dei beni allegati come parte integrante del presente provvedimento;

Art.2 - Gli effetti del presente provvedimento sono limitati, a norma del combinato disposto dell'art. 20 2° comma, della legge 22.10.71 n.865 e dell'art. 14, ultimo comma della legge 28.1.1977 n.10;

Per copia conforme all'originale
IL DIRETTORE

. / .



Anno 2015
Settimane 14/04/2015
Sezione PROT
Numero 3311



Il Prefetto della Provincia di Sassari

- 2 -

a cinque anni decorrenti dal giorno in cui avrà luogo l'occupazione la quale è destinata ad essere convertita in definitiva espropriazione entro il predetto termine, mediante il procedimento di cui agli artt. 16 e segg. della citata legge n.2359.

Art. 3 - A titolo d'indennità per l'occupazione dovrà essere corrisposta agli aventi diritto la somma che sarà determinata con successivo provvedimento, ai sensi dell'art.20 3° comma della legge 22.10.1971 n.865, così come modificato dall'art.14 della legge 28.1.1977 n.10;

Art. 4 - Il presente provvedimento sarà eseguito previa notifica ai proprietari degli immobili, nonché ai possessori, agli affittuari e ad ogni altro eventuale avente diritto.

Art. 5 - Il Consorzio per l'area di sviluppo industriale dovrà provvedere sollecitamente a tutti gli adempimenti necessari perchè, entro il suddetto termine di 5 anni, questa Prefettura possa emettere il decreto di espropriazione degli immobili dei quali viene autorizzata l'occupazione d'urgenza.

Sassari, li 15 febbraio 1978

IL PREFETTO

f. lo (Romano)

La presente copia è formata di n. 2 (due)
fogli e contiene all'originale emesso
presso questo Ufficio.
Rilasciato in Sassari addì 16/2/78

IL SEGRETARIO
(Michele Cherchi)



FB/GA

Carone

Anno 2015
Settimane PROT
Data 14/04/2015
Numero 3311



MINISTERO DELL'INTERNO

2
Rep. 2329

Prot. N. Q/1091/1.23.15

IL PREFETTO DELLA PROVINCIA DI SASSARI

VISTA l'istanza del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari - Portotorres - Alghero tendente ad ottenere la espropriazione degli immobili occorrenti per la costruzione dell'impianto di depurazione degli effluenti chimici e petrolchimici dell'agglomerato industriale di Portotorres (Progetto SAL/SS 1080);

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n. 2895/SI del 18.9.1980 con la quale è stato riapprovato il progetto dell'opera suddetta;

CONSIDERATO che tale approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità;

VISTO il proprio decreto n. Q/2713 del 17.12.1980, con il quale veniva ordinata la pubblicazione dell'elenco dei beni da espropriare n. 2/bis nel Comune di Portotorres;

VISTO che non sono pervenute opposizioni;

PRESO ATTO che una ditta esproprianda ha accettato il prezzo offerto;

PRESO ATTO che alcune ditte espropriande non hanno accettato l'indennità offerta;

RITENUTO di ordinare il pagamento diretto del prezzo offerto e accettato e altresì il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità offerte e non accettate;

Numero
3311

Seriazione
PROT
14/04/2015

Anno
2015
Data

VISTO l'art. 53 del T.U. delle leggi per il Novecento 6.3.78,
n. 218;

O R D I N A

- il pagamento diretto del prezzo offerto e accettato da una dit-
ta esproprianda - fatti salvi i diritti di terzi - nonché ove
sussistano, le maggiorazioni previste dagli artt. 16 e 17 leg-
ge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni e integrazioni,
previo accertamento, a cura del Consorzio espropriante e sulla
base di idonea documentazione, della qualità e del titolo de-
gli espropriandi nonché della inesistenza di diritti di terzi;
- il versamento presso la Cassa Depositi e Prestiti delle inden-
nità non accettate.

Pagamento diretto:

N. di elenco 9) REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA, prezzo offer-
to e accettato L. 129.560;

Versamento alla Cassa Depositi e Prestiti:

n. di elenco 1) SIR- SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indennità
offerta e non accettata L. 4.100;

n. di elenco 2) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indenni-
tà offerta e non accettata L. 2.050;

n. di elenco 3) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indenni-
tà offerta e non accettata L. 588.350;

n. di elenco 4) SIR - SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A., indennità
offerta e non accettata L. 1.581.985;

n. di elenco 5) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non acco-

Anno 2015
Settimane PROT
Numero 3311
Data 14/04/2015

tata L. 1.249.680;

n. di elenco 6) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 3.637.930;

n. di elenco 7) SARDOIL S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 33.825;

n. di elenco 8) SIRTENE ex SIM Sviluppo Impianti Macchinari S.p.A., indennità offerta e non accettata L. 25.215;

D E C R E T A

gli immobili di cui all'allegato elenco n. 2/bis - parte I -, che forma parte integrante del presente provvedimento, siti in Comune di Portotorres, occorrenti per la realizzazione dell'opera pubblica indicata in premessa, sono espropriati dalle ditte proprietarie a favore del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari-Portotorres-Alghero che è autorizzato a occuparli in via permanente.

Il presente decreto sarà registrato a spese dell'Ente espropriante e notificato agli interessati nella forma delle citazioni, inserite per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione e trascritto presso la conservatoria dei Registri Immobiliari, provvedendo anche ad eseguire presso il Catasto nei termini di cui all'art. 53 della legge 25.6.1865, n. 2359 le volture necessarie perchè le risultanze catastali corrispondano alla traslazione dei beni espropriandi.

Sassari, li 13 Novembre 1981

F. G.

IL PREFETTO
(Romano)



Anno 2015
Serione PROT
Data 14/04/2015
Numero 3311

PREFETTURA DI SASSARI

La presente copia, composta di n. 2 e conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.
Sassari, addì 10 DIC 1981

REGISTRATO A SASSARI

Il 19-11-1981 al n. 2059
Mod. I Vol. 361
Esatte lire Allegamenti

IL DIRETTORE

F. S. *[Signature]*

PREFETTURA DI SASSARI

La presente copia, composta di n. 2 e conforme all'originale esistente presso questo Ufficio.
Sassari, addì 10 DIC 1981

SECRETARIO PRINCIPALE
(G. Maroni)
[Signature]



Opere FOGNARIE - PROGETTO SAI/SS 1080

Approvato dal Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno con delib-
razione n.2591/ASI del 24 luglio 1975 e n.2895/SI del 18/9/1980.

Lavori DI COSTRUZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE - CANALE EMISSARIO
E SCOGLIERA DI PROTEZIONE A SERVIZIO DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI PORTOTORRES

Elenco N. 2/bis dei beni da espropriare

E DELLE SERVITU' DI ACQUEDOTTO - FOGNATURA E STRADE DI SERVIZIO

per l'esecuzione dei lavori suddetti

nel Comune di PORTO TORRES

Procedura espropriativa:
Determinazione indennità:

Art. 53 - T.U. 6.3.1978 n. 218
Artt.16 e 17 - L. 22-10-1971 n.865 e successive
modificazioni e integrazioni.

Sassari, li OTTOBRE 1980

Redatto dal l'UFFICIO TECNICO DEL CONSORZIO PE
L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SASSARI-PORT
TORRES-ALGHERO

DATI CATASTALI DEGLI INTERI

Numero di elenco	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero del piano	Natura attuale della proprietà	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
	PARTE I ^a - BENI DA ESPROPRIARE (IMPIANTO)						
Numero 3311	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A. C.F. 00 732 70 902	1	incolto	Sarda Ind.Resine S.p.A. Partita 1556	2/M	69	Stagno di Genano
Seriosa PROT 14/04/2015							
Anno 2015 Data							
2)	Idem	2	"	Idem - Part. 2400	2/M	71	Stagno di Genano
3) IDEM		3	"	Idem - Part. 2400	2/M	40	Stagno di Genano
4)	Idem	4		Idem - Part. 2400	2/M	41	Stagno di Genano
5	SARDOIL S.p.A. C.F. 000 730 30 900	8	stagno	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	2/M	14	Stagno di Genano
6	Idem	9	incolto	Idem 2091	2/M	196	Stagno di Genano
7	Idem	12	incolto e scarico	idem 2091	2/M	193	Stagno di Genano
8)	SIRTENE (C.F. 000 736 90 901) ex SIM Sviluppo Im- pianti Macchinari SpA	13	incolto	S.I.M. Sviluppo Impian- ti Macchinari S.p.A. Partita 2168	2/M	245	Stagno di Genano
9)	Regione Autonoma Sardegna C.F. 8000 287 0923	15	incolto	Regione Autonoma della Sardegna Partita 3071	2/M	195	Stagno di Genano

APPEZZAMENTI

SUPERFICIE
DA
OCCUPARSI

INDENNITÀ OFFERTA

Osservazioni ed Accettazioni

COLTURA

SUPERFICIE IMPONIBILE

per
l'occupazione

per danni
in genere
ed altri
titoli

TOTALE

9

Ea. a. ca.

Ea. a. ca.

Ea. a. ca.

13

14

15

16

F.A.U.

038 28

100

4.100

Indennità non accettata

F.A.U.

022 50

50

2.050

Indennità non accettata

Pascolo 2^

1106 81

1 4350

588.350

Indennità non accettata

Pascolo 2^

412 30

3 8585

1581.985

Indennità non accettata

Stagno di Genano

30 480

3 0480

1249.680

Indennità non accettata

Stagno di Genano

9 5580

8 8730

3637.930

Indennità non accettata

Stagno di Genano

1000

825

33.825

Indennità non accettata

Stagno di Genano

890

615

25.215

Indennità non accettata

Stagno di Genano

3460

31 60

129.560

Prezzo concordato

Anno 2015
Serione PROF
Numero 3311
Data 14/04/2015

Anno
2015
Serzione
PROF
Data
14/04/2015

Numero c	DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero c	della proprietà	DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
PARTE II^ -BENI DA ASSOGGETTARE A SERVITU' DI ACQUEDOTTO - FOGNATURA E STRADE DI SERVIZIO.=							
1	SARDA INDUST.RESINE SpA C.F. 000 732 70 902	2	strada	Sarda Ind. Resine S.p.A Partita 2400	2/M	71	Stagno di genano
	SARDA INDUST.RESINE S.p.A C.F. 000 732 70 902	3	strada	Idem - Part. 2400	2/M	40	Stagno di Genano
	SARDA INDUSTR.RESINE S.P.A.(C.F.00073270902)	4	strada	Idem - Part. 2400	2/M	41	Stagno di Genano
4)	SARDA INDUSTR.RESINE S.p.A.(C.F.00073270902)	5	strada	Idem - Part. 2767	2/AA	64	Marinella
5	SARDOIL S.p.A. (C.F. 000730 30 900)	9	strada	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	2/M	196	Marinella
6	SARDOIL S.p.A. (C.F. 00073030900)	11	strada	Idem - Part. 2802	11/T	2	Marinella
7	SARDOIL S.p.A. (C.F. 000 730 30 900)	12	strada	Idem - Part. 2091	2/M	193	Marinella
8)	SIRTENE (C.F.00073690 901) ex SIM Sviluppo Impianti Macchinari SpA	13	strada	S.I.M. Sviluppo Impianti Macchinari S.p.A. Partita 2168	2/M	245	Marinella
9	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F.8000 287 0923)	15	strada	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Partita 3071	2/M	195	Marinella
0	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F.8000 28 70 923)	17		REG.AUTONOMA SARDEGNA Part. 3071	3/AA	434	Marinella

APPEZZAMENTI

SUPERFICIE
DA
OCCUPARSI

INDENNITÀ OFFERTA

Osservazioni ed Accettazio

Anno 2015
Serione PROT
Data 14/04/2015
Numero 3311

COLTURA	SUPERFICIE			IMPONIBILE	SUPERFICIE DA OCCUPARSI			per l'occupazione	per danni in genere ed altri titoli	TOTALE	Osservazioni ed Accettazio
	Ea.	a.	ca.		Ea.	a.	ca.				
9	10			11	12			13	14	15	16
F.A.U.	022	50			6	10		25.010			Indennità non accetti
Pascolo 2^	1106	81			18	50		75.850			idem
Pascolo 2^	412	30			15	25		62.525			idem
F.A.U.	244	10			82	50		338.250			idem
F.A.U.	955	80			21	00		86.100			idem
F.A.U.	53	1655			1675			68.675			idem
F.A.U.	1000				175			7.175			idem
F.A.U.	8	90			275			11.275			idem
F.A.U.	34	60			300			12.300			Prezzo concordato
F.A.U.	14	25			525			21.525			idem

Anno 2015
 Serie Prot. 3311
 Data 14/04/2015

Numero di elenco	COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI ATTUALI o presunti come tali	Numero del piano	Natura attuale della proprietà	DATI CATASTALI DEGLI INTESTATI			
				COGNOME E NOME DEI PROPRIETARI intestati al Catasto	Foglio	Numero	REGIONE
1	2	3	4	5	6	7	8
11	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA (C.F. 8000 2870 923)	18	strada	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA Partita 3071	3/AA	432	Marinella
13	SARDA INDUSTRIA RESINE SpA (C.F.00073270902)	19	strada	TITANSIR S.p.A. Partita 2162	2/M	82	Stagno di genano
14	SIRTIL S.p.A. C.F. 000732 00 909	20	strada	SIRTIL S.p.A.	2/M	39	Stagno di Genano
15	SARDA INDUSTRIA RESINE (C.F. 000 732 70 902)	21	strada	SIRFOS S.p.A. Partita 2298	2/M	76	Stagno di Genano
	SIRTENE (C.F. 000736 SIM Sviluppo Impianti Macchinari SPA	22	strada e canale	S.I.M. Sviluppo Impian ti Macchinari S.p.A. Partita 2168	3/AA	364	Stagno di Genano
17	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A. (CF 00073270902)	23	strada	SIRCLOR S.p.A. Partita 3098	3/AA	250	Stagno di Genano
18	SARDA INDUSTRIA RESINE SpA	24	strada	VICLOSAR S.p.A. Partita 2295	3/AA	287	Stagno di Genano
19	SARDOIL S.p.A.	25	strada	SARDOIL S.p.A. Partita 2091	3/AA	12	Stagno di Genano
20	SARDA INDUSTRIA RESINE S.p.A. (C.F. 00073270 902) ex SIE Sarda Indu stria Etilene S.p.A.	26		SIE - Sarda Industria Etilene S.p.A. Partita 2182	3/AA	329	Stagno di Genano

Anno 2015
 Sericione PROT
 Numero 3311
 Data 14/04/2015

APPEZZAMENTI

SUPERFICIE DA OCCUPARSI

INDENNITÀ OFFERTA

COLTURA	SUPERFICIE			IMPONIBILE	SUPERFICIE DA OCCUPARSI			per l'occupazione	per danni in genere ed altri titoli	TOTALE	Osservazioni ed Accettaz
	Ea.	a.	ca.		Ea.	a.	ca.				
9	10			11	12			13	14	15	16
F.A.U.	27	94			270			11.070			Prezzo concordato
F.A.U.	15	83			485			19.855			Indennità non acce
F.A.U.	4	05	09		775			31.775			Indennità non acce
F.A.U.	27	50			550			22.550			idem-
F.A.U.	36	82	25		3	75		15.375			idem
F.A.U.	43	09			6	75		27.675			idem
F.A.U.	11	03	33		5	75		23.575			idem
F.A.U.	9	33			3	20		13.120			idem
F.A.U.	2	84	00		5	50		22.550			idem



Prot.n.Q/ 3866 -

Il Prefetto della Provincia di Sassari

VISTA l'istanza del Consorzio per l'area di sviluppo industriale di Sassari, Portotorres, e Alghero, tendente ad ottenere l'autorizzazione all'occupazione d'urgenza degli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di costruzione dell'impianto di depurazione degli effluenti chimici e petrolchimici dell'agglomerato industriali di Portotorres; (Prog. SAI/SS 1080)

VISTO il provvedimento del Consiglio di Amministrazione della Cassa per il Mezzogiorno n.2591/AS1 del 24.1.1975 col quale è stato approvato il progetto dell'opera suddetta;

CONSIDERATO che i lavori in questione sono dichiarati di pubblica utilità nonchè urgenti ed indifferibili con l'approvazione del progetto, ai sensi dell'art. 147 del T.U. 30.6.1967 n.1523 e per gli effetti dell'art. 71 della legge 25.6.1865, n.2359;

VISTI gli stati di consistenza degli immobili da occuparsi regolarmente compilati dall'Ing. Carlo GATTO, geom. Augusto ZILAGHE e geom. Mario TRAMONTANO previo avviso alle ditte proprietarie;

VISTI gli artt. 71-72-73 della legge 25/6/1865, n.2359;

D E C R E T A

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Sassari, Portotorres e Alghero è autorizzato all'occupazione d'urgenza degli immobili individuati nel piano e nell'elenco dei beni allegati come parte integrante del presente provvedimento;

Art.2 - Gli effetti del presente provvedimento sono limitati, a norma del combinato disposto dell'art. 20 2° comma, della legge 22.10.71 n.865 e dell'art. 14, ultimo comma della legge 28.1.1977 n.10;

Per copia conforme all'originale
IL DIRETTORE

. / .



Anno 2015
Serione PROT
Data 14/04/2015

Numero 3311
SASSARI

MINISTERO DELL'INTERNO



Il Prefetto della Provincia di Sassari

- 2 -

a cinque anni decorrenti dal giorno in cui avrà luogo l'occupazione la quale è destinata ad essere convertita in definitiva espropriazione entro il predetto termine, mediante il procedimento di cui agli artt. 16 e segg. della citata legge n.2359.

Art. 3 - A titolo d'indennità per l'occupazione dovrà essere corrisposta agli aventi diritto la somma che sarà determinata con successivo provvedimento, ai sensi dell'art.20 3° comma della legge 22.10.1971 n.265, così come modificato dall'art.14 della legge 28.1.1977 n.10;

Art. 4 - Il presente provvedimento sarà eseguito previa notifica ai proprietari degli immobili, nonché ai possessori, agli affittuari e ad ogni altro eventuale avente diritto.

Art. 5 - Il Consorzio per l'area di sviluppo industriale dovrà provvedere sollecitamente a tutti gli adempimenti necessari perchè, entro il suddetto termine di 5 anni, questa Prefettura possa emettere il decreto di espropriazione degli immobili dei quali viene autorizzata l'occupazione d'urgenza.

Sassari, li 15 febbraio 1978

IL PREFETTO

f.fo (Romano)

La presente copia, composta di n. 2 (due)
fogli è conforme all'originale emesso
presso questo Ufficio:
Rilasciato in Sassari addì 18/2/78

IL SEGRETARIO
(*Michela Cherchi*)



FB/CA

Caruso

Anno 2015
Serzione PROT
Data 14/04/2015
Numero 3311



ISTITUTO POLIGRAFICO DELLO STATO - 4