



Provincia di Sassari

SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 3004 del 28/10/2020

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 10 DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI CODRONGIANOS. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- la Legge Regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”;
- la Deliberazione di G.R. n. 5/48 del 29.1.2019 “Atto d’indirizzo ai sensi dell’articolo 21, comma 2, della Legge regionale n.1 del 17 gennaio 2019 (legge di semplificazione 2018) in ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio”;

VISTE le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore V Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art.49;

VISTA la nota del Comune di Codrongianos, prot. n. 3829 del 10/08/2020 (ns prot. n. 30703 del 10/08/2020) con la quale viene richiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della variante n. 10 del Piano Urbanistico Comunale, trasmettendo contestualmente il Rapporto Ambientale preliminare;

DATO ATTO che:

- in collaborazione con il Comune di Codrongianos sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale;
- con nota prot. n. 31181 del 13/08/2020 l'Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il documento preliminare al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che entro il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- ATS Sardegna-Dipartimento prevenzione Zona Nord prot. n. 0200660 del 03.09.2020 (ns. prot. n. 33050 del 03.09.2020);
- Ente Acque della Sardegna prot. n. 15839 del 03.09.2020 (ns. prot. n. 33116 del 03/09/2020);
- ARPAS – Dipartimento di Sassari e Gallura prot. n. 28802 del 04.09.2020 (ns. prot. n. 33310 del 04.09.2020);
- Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Lavori Pubblici – Servizio Genio Civile prot. n. 25077 del 08.09.2020 (ns. prot. n. 33773 del 09.09.2020);
- Regione Autonoma della Sardegna – AAEEEL- Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica prot. n. 34682 del 09.09.2020 (ns. prot. n. 33980 del 10.09.2020)
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato della Difesa dell'Ambiente – Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - Servizio Ispettorato Ripartimentale di Sassari prot. n. 59717 del 10.09.2020 (ns. prot. n. 34064 del 10.09.2020);

PRESO ATTO che oltre il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica – Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale Nord-Ovest, prot. n. 35798 del 17/09/2020 (ns. prot. n. 35288 del 18/09/2020);
- Regione Autonoma della Sardegna – Agenzia Regionale Distretto Idrografico della Sardegna prot. n. 8943 del 18.09.2020 (ns. prot. n. 35526 del 21.09.2020)

DATO ATTO che la variante n. 10 del Piano Urbanistico Comunale di Codrongianos, consistente nella riclassificazione di un lotto di zona B1 in zona agricola E3, nella riclassificazione di un lotto di zona C3 in zona agricola E3 e nella riclassificazione di un lotto di zona A in area standard S2, con progetto di demolizione di un fabbricato per la realizzazione di una nuova piazza, riguarda

modifiche di piccola entità mirate al ripristino delle originarie destinazioni agricole ed alla riqualificazione paesaggistica;

CONSIDERATO che i pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale coinvolti nel procedimento non hanno rilevato effetti significativi sull'ambiente derivanti dalla realizzazione della variante in oggetto, proponendone pertanto l'esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

CONSIDERATO altresì che le osservazioni contenute nei pareri RAS, Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica e Servizio tutela del paesaggio Sardegna settentrionale Nord-Ovest, relative nello specifico alla variante 3 "modifica di una zona A in zona S2" non compromettono l'esito della presente procedura di verifica di assoggettabilità, trattandosi di aspetti urbanistici di coerenza normativa e corretta classificazione;

VISTA l'istruttoria prot. n. 39927 del 15 ottobre 2020 redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, dalla quale emerge che per la variante al PUC in oggetto non è necessaria l'applicazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

ATTESTATA la regolarità tecnica della presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del d.lgs 267/2000 ess.mm.ii.;

DETERMINA

- di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante n. 10 del Piano Urbanistico Comunale di Codrongianos;
- di stabilire che eventuali ulteriori modifiche apportate alla variante in sede di approvazione definitiva in Consiglio Comunale, che determinino un cambiamento significativo delle previsioni della variante esaminata, con conseguenti effetti sulle componenti ambientali, comporterà per l'Amministrazione comunale il riavvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
- di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Codrongianos, al Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Strategica e Servizi Informativi della R.A.S. ed all'ARPAS dipartimento di Sassari e Gallura;
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
- di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro i termini di 60 gg dalla fine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima data;
- di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente
Antonio Zara