



Provincia di Sassari

SETTORE AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 1283 del 18/04/2023

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 11 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI SASSARI . ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69”;
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore 5 Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art. 49;

VISTO il Decreto n. 46 del 06.08.2021 dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari, con il quale è stato confermato all'Ing. Antonio Zara l'incarico di Direzione del Settore 5 Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi Tecnologici;

RICHIAMATA la nota del Comune di Sassari, prot. n. 3493 del 21.02.2023, di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della variante n. 11 al Piano Urbanistico Comunale inerente la “Riclassificazione urbanistica per decadenza vincoli preordinati all’esproprio area Viale Umberto – Via Fancello” trasmettendo contestualmente il Rapporto Ambientale preliminare e gli elaborati grafici di variante;

DATO ATTO che con nota prot. n. 8572 del 22/02/2023 l’Autorità Competente, ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il Rapporto Ambientale Preliminare e gli elaborati al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell’art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che entro il termine di 30 giorni previsto dall’art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ente Acque della Sardegna prot. n. 3005 del 28.02.2023 (ns prot. 9532 del 28.02.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari - prot. n. 14052 del 28.02.2023 (ns prot. 9592 del 28.02.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna - prot. n. 2184 del 01.03.2023 (ns prot. 9900 del 01.03.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Lavori Pubblici Servizio Servizio Genio Civile di Sassari – prot. n. 9491 del 03.03.2023 (ns prot. 10381 del 03.03.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – ARPAS Dipartimento di Sassari e Gallura - prot. 9816 del 10.03.2023 (ns prot. 11569 del 10.03.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali Finanze e Urbanistica- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – prot. n. 13804 del 20.03.2023 (ns prot. 13055 del 20.03.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Trasporti – Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti – prot. n. 7832 del 24.03.2023 (ns prot. n. 14140 del 24.03.2023);

RILEVATO che dal contenuto del Rapporto Ambientale Preliminare redatto ai sensi dell’Allegato I Parte Seconda del D.Lgs 152/2006 e relativi elaborati, emerge un’analisi completa delle caratteristiche della variante n. 11 al Piano Urbanistico Comunale, che consiste nella modifica dell’area sita in Viale Umberto – Via Fancello da S2 a Zona G1 e nella modifica dell’immobile denominato “Padiglione Tavolara” da G1 a S2.;

CONSIDERATO che le osservazioni contenute nei pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale coinvolti nel procedimento non hanno rilevato effetti significativi sull’ambiente derivanti dalla realizzazione della variante n. 11 al Piano Urbanistico Comunale;

VISTA l’istruttoria prot. n. 17464 del 14.04. 2023 redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, dalla quale si evince che:

- gli obiettivi della variante hanno il fine disciplinare urbanisticamente l’area interessata da un vincolo espropriativo decaduto e mantenere gli equilibri dimensionali degli standard urbanistici sanciti dal PUC, programmati su base decennale ;
- la variante riguarda un contesto completamente urbanizzato, non implica incremento di volumetria e non prevede ulteriore consumo di suolo;
- la variante non determina rischi di superamento dei livelli di qualità ambientale né impatti

significativi rispetto allo stato attuale;

RITENUTO infine di stabilire che eventuali modifiche apportate alla variante che possano in qualche modo determinare impatti ambientali differenti da quelli esaminati nel Rapporto preliminare, comportano il riavvio di un nuovo procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

DETERMINA

- 1) di **escludere** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'articolo 12, comma 4, del D. Lgs. 3 Aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii la variante n. 11 al Piano Urbanistico Comunale inerente la “Riclassificazione urbanistica per decadenza vincoli preordinati all'esproprio area Viale Umberto – Via Fancello”;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
- 3) di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Sassari ed al Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Strategica e Servizi Informativi della R.A.S.;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
- 5) di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
- 6) di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente
Antonio Zara