



Provincia di Sassari

SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 710 del 08/03/2022

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA "VARIANTE N.7 AL P.U.C. - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO DA TENNIS - COMUNE DI ITTIREDDU". ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale";
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006";
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";
- la Legge del 29 luglio 2021, n. 108 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure.";
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n. 9 relativa a "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 "Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante "Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale";
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";

- la Legge Regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”;
- la Deliberazione di G.R. n. 5/48 del 29.1.2019 “Atto d’indirizzo ai sensi dell’articolo 21, comma 2, della Legge regionale n.1 del 17 gennaio 2019 (legge di semplificazione 2018) in ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio”;

VISTE le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore V Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all’art. 49;

CONSIDERATA la nota del Comune di Ittireddu, prot. n. 105 del 10.01.2022, (ns prot. n. 809 del 11.01.2022) con la quale viene richiesto l’avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della “variante n.7 al P.U.C. - Lavori per la realizzazione di un campo da tennis - Comune di Ittireddu” trasmettendo contestualmente il “Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a V.A.S.”

DATO ATTO che con nota prot. n. 1344 del 12.01.2022 l’Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale la documentazione oggetto di valutazione al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell’art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che entro il termine di 30 giorni previsto dall’art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ente Acque della Sardegna prot. n. 431 del 17.01.2022 (ns. prot. n. 2013 del 17.01.2022);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti locali finanze e Urbanistica – Servizio pianificazione paesaggistica e urbanistica – prot. 3686 del 24.01.2022 (ns prot. n. 3204 del 24.01.2022);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Lavori Pubblici – Servizio del Genio Civile di Sassari prot. 3498 del 27.01.2022 (ns prot. 3732 del 27.01.2022);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Trasporti – Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti – prot. 3883 del 11.02.2022 (ns prot. n. 6057 del 11.02.2022);
- Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale del CFVA di Sassari – prot. 10140 del 14.02.2022 (ns prot. n. 6275 del 14.02.2022)

VISTA l’istruttoria prot. n. 9203 del 2 marzo 2022 redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, dalla quale emerge che per la “variante n.7 al P.U.C. - Lavori per la realizzazione di un campo da tennis - Comune di Ittireddu” non è necessaria l’applicazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

CONSIDERATO che la “variante n.7 al P.U.C. - Lavori per la realizzazione di un campo da tennis - Comune di Ittireddu”:

- consiste nella riclassificazione urbanistica di un’area attualmente classificata in parte sottozona B1 e in parte sottozona H5, in sottozona S3 “zone destinate a verde, gioco e sport”;
- è finalizzata alla realizzazione di un campo da tennis che andrà a potenziare un’area adiacente già destinata allo sport e alle attività ricreative all’aperto;
- riguarda un’area limitata (circa 586 mq) priva di particolari valenze ambientali, paesaggistiche e storico-culturali, localizzata in un contesto completamente urbanizzato e

dotato di tutte le opere di urbanizzazione primaria;

VALUTATO che:

- la variazione dalla sottozona B1 a sottozona S3 determina una diminuzione in termini di abitanti insediabili e carico antropico, con conseguente decremento degli impatti sulle matrici acqua, aria, rifiuti, ecc.;
- la variazione dalla sottozona H5 a sottozona S3 può ritenersi trascurabile in quanto interessa solo 130 mq circa, in un lotto non coltivato e attiguo a un'area già utilizzata per attività sportive e per attività all'aria aperta;
- l'intervento non determinerà impatti significativi sull'ambiente mentre sono previsti risvolti positivi sullo sviluppo sostenibile nella sua componente di sostenibilità sociale;

CONSIDERATO che le osservazioni contenute nei pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale coinvolti nel procedimento non hanno rilevato effetti significativi sull'ambiente derivanti dalla realizzazione della variante in oggetto;

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

DETERMINA

- 1) di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la “variante n.7 al P.U.C. - Lavori per la realizzazione di un campo da tennis - Comune di Ittireddu”;
- 2) di stabilire che eventuali ulteriori modifiche apportate alla variante in sede di approvazione definitiva in Consiglio Comunale, che determinino un cambiamento significativo delle previsioni urbanistiche esaminate, dovranno essere comunicate dall'Amministrazione Comunale al fine di valutare la necessità di integrazioni al presente provvedimento o il riavvio di un nuovo procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
- 4) di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Ittireddu, al Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Strategica e Servizi Informativi della R.A.S. ed all'ARPAS dipartimento di Sassari e Gallura;
- 5) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
- 6) di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro i termini di 60 gg dalla fine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima data;
- 7) di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente
Antonio Zara