



Provincia di Sassari

SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 2524 del 14/09/2018

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO DI ANTICA E PRIMA FORMAZIONE DEL COMUNE DI PADRIA. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69”;
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008”;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;

VISTE le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore V Ambiente e Agricoltura Nord Ovest) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art. 49 della su indicata L.R.;

VISTA la nota del Comune di Padria prot. n. 2927 del 14.06.2018 (ns prot. n. 28053 del 15.06.2018) con la quale viene richiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del “Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione” e viene contestualmente trasmesso il Rapporto Ambientale preliminare;

DATO ATTO che:

- in collaborazione con il Comune di Padria sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale;
- con nota prot. n. 29352 del 22.06.2018 l'Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il documento preliminare al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che entro il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale, Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari prot. n. 40113 del 25.06.2018 (ns. prot. n. 29587 del 25.06.2018);
- Regione Autonoma della Sardegna Assessorato lavori pubblici – Servizio Territoriale Opere Idrauliche Sassari prot. n. 22641 del 28.06.2018 (ns. prot. n. 30381 del 28.06.2018);
- Ente Acque della Sardegna prot. n. 13849 del 03.07.2018 (ns. prot. n. 31145 del 03.07.2018);

PRESO ATTO che oltre il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., è pervenuto il parere della Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari-Olbia Tempio prot. n. 29613 del 25.07.2018 (ns. prot. n. 35437 del 25.07.2018);

CONSIDERATO che il piano particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione di Padria nasce di per sé come strumento di tutela e di salvaguardia ambientale del centro più antico dell'abitato e tiene necessariamente conto di tutta una serie di fattori che riguardano il rapporto dello stesso con i caratteri del territorio (ambientali, storici, archeologici, etc), in adeguamento all'art. 52 del PPR che detta le prescrizioni agli interventi realizzabili all'interno del centro matrice;

VALUTATO che il Rapporto Preliminare risponde ai contenuti minimi richiesti dall'Allegato I alla Parte II del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;

VISTA l'istruttoria sulla procedura di verifica di assoggettabilità a VAS redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, prot. n. 41129 del 07.09.2018, dalla quale emerge che per il Piano Particolareggiato in oggetto non è necessaria l'applicazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

ATTESTATA la regolarità tecnica delle presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-Bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

DETERMINA

1. di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) il Piano Particolareggiato del Centro di Antica e Prima Formazione del Comune di Padria;
2. di fornire al Comune le seguenti indicazioni:
 - assumere e valutare le indicazioni di appositi studi di compatibilità idraulica e geologica e geotecnica, predisposti in osservanza degli articoli 24 e 25, riferiti alle sole aree interessate dal Piano Particolareggiato, ai sensi dell'art. 8, comma 2 delle NTA del PAI, indipendentemente dall'esistenza di aree perimetrate dal PAI;
 - integrare le NTA prevedendo forme di incentivazione all'uso delle fonti energetiche rinnovabili e degli interventi rivolti in generale al risparmio energetico in attuazione al Decreto Legislativo del 19 agosto 2005 n. 192 (attuazione della Direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico dell'edilizia);
 - prevedere e/o implementare il sistema di raccolta delle acque bianche;
 - migliorare la permeabilità delle strade e delle corti private utilizzando per la pavimentazione del centro matrice pietre tradizionali con canalizzazione per la raccolta delle acque;
 - aumentare la capacità drenante delle strade attraverso la creazione di fondi calpestabili e carrabili inerbiti;
 - prevedere norme specifiche sulla rimozione dell'amianto e suoi derivati durante le fasi di demolizione, secondo quanto previsto dal DM 06/09/1994.
3. di dare atto che il presente provvedimento di non assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica del Centro di Antica e Prima Formazione del Comune di Padria è vincolato al permanere delle previsioni del piano così come contenute negli elaborati presentati. Eventuali modifiche apportate al piano in sede di approvazione definitiva, che determinano un cambiamento alle previsioni dello stesso, o che possano creare impatti sulle componenti esaminate nel Rapporto Preliminare, determinerà l'avvio di un nuovo procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
4. di dare atto che, a seguito del presente provvedimento di esclusione dalla procedura di VAS, il Comune di Padria può procedere ai sensi dell'art. 20 della L.R. 45/89;
5. di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
6. trasmettere la presente Determinazione al Comune di Padria, al Servizio Valutazione Impatti (SVA) della R.A.S. ed all'ARPAS dipartimento di Sassari e Gallura;
7. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
8. di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro i termini di 60 gg dalla fine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima data;
9. di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma

informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente
Antonio Zara