



## Provincia di Sassari

---

### ***SETTORE AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI***

DETERMINAZIONE N° 2615 del 03/08/2023

**OGGETTO:** PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS, AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 152/06 E SS.MM.II., DEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE IN ZONA OMOGENEA D (ARTIGIANALE-COMMERCIALE) – LOCALITÀ S'ASCIA DEL COMUNE DI SILIGO. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

#### **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

#### **VISTI:**

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69”;
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008”;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- la Legge Regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”;
- la Deliberazione di G.R. n. 5/48 del 29.1.2019 “Atto d'indirizzo ai sensi dell'articolo 21, comma 2, della Legge regionale n.1 del 17 gennaio 2019 (legge di semplificazione 2018) in ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio”;

**VISTA** la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore 5 Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art. 49;

**VISTO** il Decreto n. 46 del 06.08.2021 dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari, con il quale è stato confermato all'Ing. Antonio Zara l'incarico di Direzione del Settore 5 Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi Tecnologici;

**VISTA** la Deliberazione dell'Amministratore Straordinario n. 28 del 02/03/2023 “Modifica della Macrostruttura della Provincia di Sassari” con conferma delle funzioni già assegnate;

**RICHIAMATA** la nota del Comune di Siligo prot. n. 1691 del 30.05.2023 (ns prot. n.25250 del 30.05.2023) di avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS del Piano di Lottizzazione in zona omogenea D (artigianale-commerciale) – località S'Ascia, trasmettendo contestualmente il Rapporto Ambientale preliminare e gli elaborati grafici e testuali di Piano;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 25687 del 01.06.2023 l'Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il Rapporto Ambientale Preliminare e gli elaborati al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che entro il termine previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari prot. 39432 del 06.06.2023 (ns. prot. n. 26324 del 06/06/2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Lavori Pubblici Servizio Servizio Genio Civile di Sassari – prot. n. 23312 del 7.06.2023 (ns. prot.n. 26831 del 7.06.2023);
- Ente Acque della Sardegna prot. 8737 del 15.06.2023(ns. prot. n. 28324 del 15/06/2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Trasporti – Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti – prot. n. 30825 del 03.07.2023 (ns. prot. n. 30825 del 3.07.2023);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali Finanze e Urbanistica- Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – prot. n. 32081 del 3.07.2023 (ns. prot. n. 31083 del 4.07.2023);

**PRESO ATTO** che oltre il termine previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., è pervenuto il parere della Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna – prot. n. 7274 del 7/07/2023 (ns prot. n.31952 del 7/07/2023);

**VISTA** l'istruttoria prot. n. 36746 del 2 agosto 2023 redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, dalla quale emerge che, per il Piano di Lottizzazione in zona omogenea D (artigianale-commerciale) – località S'Ascia del Comune di Siligo, non risulta necessaria l'applicazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**VALUTATO** che il Piano di Lottizzazione, in zona omogenea D (artigianale-commerciale) – località S'Ascia,:

- è coerente con il PUC sovraordinato e risulta attuabile in quanto ricade tra gli ambiti di paesaggio interni, non soggetti a PPR;

- l'area del PdL è classificata dal PPR come area “agroforestale- colture erbacee specializzate”, risulta incolta e con copertura erbacea spontanea e completamente priva di elementi naturali o semi-naturali riconducibili ad aree boschive o di macchia mediterranea;
- l'intervento presenta un'estensione limitata ed una previsione volumetrica modesta;
- il contesto ambientale è privo di particolari criticità come anche dai pareri pervenuti dagli enti competenti;
- il progetto non prevede, rispetto alla situazione esistente, un'alterazione significativa dell'assetto storico, fisico, percettivo e paesaggistico-ambientale;

**CONSIDERATO** che le osservazioni contenute nei pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale coinvolti nel procedimento non hanno rilevato effetti significativi sull'ambiente derivanti dall'attuazione del piano in oggetto;

**RITENUTO** infine di stabilire che eventuali modifiche e/o varianti che determinino un cambiamento significativo delle previsioni urbanistiche esaminate o che possano in qualche modo determinare impatti ambientali differenti da quelli esaminati nel Rapporto ambientale preliminare, comporteranno il riavvio di un nuovo procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

**VISTO** l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

#### **DETERMINA**

- 1) di **escludere** dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi dell'articolo 12, comma 4, del D. Lgs. 3 Aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii il Piano di Lottizzazione in zona omogenea D (artigianale-commerciale) – località S'Ascia del Comune di Siligo;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
- 3) di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Siligo ed al Servizio Valutazioni Impatti e Incidenze Ambientali della R.A.S.;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
- 5) di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di 60 gg o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 gg, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;
- 6) di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente  
Antonio Zara

