



## Provincia di Sassari

---

### ***SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI***

DETERMINAZIONE N° 2112 del 25/07/2022

**OGGETTO:** PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA “VARIANTE URBANISTICA SEMPLIFICATA PER LA VARIAZIONE DELL’ART. 9 DELLA TAV. 3B - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PUC” DEL COMUNE DI SORSO. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

#### **IL DIRIGENTE**

**VISTA** la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

#### **VISTI:**

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69”;
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- la Legge Regionale 11 gennaio 2019 n. 1 “Legge di semplificazione 2018”;
- la Deliberazione di G.R. n. 5/48 del 29.1.2019 “Atto d’indirizzo ai sensi dell’articolo 21, comma 2, della Legge regionale n.1 del 17 gennaio 2019 (legge di semplificazione 2018) in

ordine ai procedimenti di approvazione degli atti di governo del territorio”;

**VISTA** la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore V Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art. 49.;

**VISTA** la nota del Comune di Sorso, prot. AOO.C\_i863.10/06/2022.0018673 (ns prot. n. 25926 del 10.06.2022) con la quale viene richiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della “variante urbanistica semplificata per la variazione dell'art. 9 della Tav. 3B - Norme Tecniche di Attuazione del PUC” trasmettendo contestualmente il Rapporto Ambientale preliminare;

**DATO ATTO** che con nota prot. n. 26943 del 16/06/2022 l'Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il documento preliminare e gli elaborati grafici al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

**PRESO ATTO** che entro il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Lavori Pubblici- Servizio del Genio Civile di Sassari prot. n. 23438 del 17.06.2022 (ns. prot. n. 27457 del 20.06.2022)
- Regione Autonoma della Sardegna –Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari prot. n. 32706 del 01.07.2022 (ns. prot. n. 30088 del 04.07.2022);

**CONSIDERATO** che la “variante urbanistica semplificata per la variazione dell'art. 9 della Tav. 3B - Norme Tecniche di Attuazione del PUC” si è resa necessaria al fine di consentire agli eventuali proprietari dei terreni compresi nei vari comparti del PUC di presentare la Richiesta di Autorizzazione a Lottizzare, pur non raggiungendo la quota minima del 75% richiesta dall'art. 9 LOTTIZZAZIONI DI INIZIATIVA PRIVATA (P. di L.) delle NTA del PUC vigenti, che viene pertanto modificato con le disposizioni di cui al comma 3 dell'art. 3 della Legge Regionale 1 luglio 1991, n. 20;

**CONSIDERATO** che le osservazioni contenute nei pareri trasmessi dai soggetti con competenza ambientale coinvolti nel procedimento non hanno rilevato effetti significativi sull'ambiente derivanti dalla realizzazione della variante in oggetto;

**VISTA** l'istruttoria prot. n. 32955 del 19 luglio 2022 redatta dal Servizio Valutazioni Ambientali e Opere Idrauliche, dalla quale emerge che per la variante in oggetto non è necessaria l'applicazione della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

**RITENUTO** infine di stabilire che eventuali modifiche apportate alla variante che possano in qualche modo determinare impatti ambientali differenti da quelli esaminati nel Rapporto preliminare, comportano il riavvio di un nuovo procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

**VISTO** l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

## **DETERMINA**

- 1) di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la “variante Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

urbanistica semplificata per la variazione dell'art. 9 della Tav. 3B - Norme Tecniche di Attuazione del PUC" di Sorso;

- 2) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
- 3) di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Sorso, al Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazione Strategica e Servizi Informativi della R.A.S.;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;
- 5) di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro i termini di 60 gg dalla fine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima data;
- 6) di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente  
Antonio Zara