



Provincia di Sassari

SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 2678 del 03/10/2018

OGGETTO: PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DELL'ART. 12 DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE N. 2/2017 AL PIANO URBANISTICO COMUNALE DI MORES. ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante “Norme in materia ambientale”;
- il Decreto Legislativo 16 gennaio 2008 n.4 recante “Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del Decreto Legislativo n. 152/2006”;
- il Decreto Legislativo 29 giugno 2010, n. 128 recante "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69";
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello, comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”;
- la Legge Regionale 23 aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;

VISTE le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14/12/2010;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08/04/2008 che attribuisce al Settore VIII – Ambiente e Agricoltura (ora Settore V Programmazione, Ambiente e Agricoltura Nord Ovest, Servizi Tecnologici) le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006 in materia di Valutazione Ambientale Strategica, con particolare riferimento all'art. 49 della su indicata L.R.;

VISTA la nota del Comune di Mores prot. n. 3799 del 25.06.2018 (ns prot. n. 31067 del 02.07.2018) con la quale viene richiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS della variante al Piano Urbanistico Comunale n.2/2017;

DATO ATTO che:

- in collaborazione con il Comune di Mores sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale;
- con nota prot. n. 34359 del 19.07.2018 l'Autorità Competente ha trasmesso ai soggetti competenti in materia ambientale il documento preliminare al fine di acquisirne il parere di competenza ai sensi dell'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che entro il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Ente Acque della Sardegna prot. n. 15766 del 24.07.2018 (ns. prot. n. 35094 del 24.07.2018);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dei Trasporti prot. n. 7205 del 31.07.2018 (ns. prot. n. 36619 del 01.08.2018);
- Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Direzione generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia – Servizio tutela del paesaggio e vigilanza province Sassari-Olbia Tempio prot. n. 31250 del 06.08.2018 (ns. prot. n. 37493 del 06.08.2018);
- ARPAS dipartimento di Sassari e Gallura prot. n. 29208 del 13.08.2018 (ns. prot. n. 38666 del 20.08.2018);

PRESO ATTO che oltre il termine di 30 giorni previsto dall'art. 12, comma 2 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., sono pervenuti i seguenti pareri:

- Regione Autonoma della Sardegna Assessorato lavori pubblici – Servizio Territoriale Opere Idrauliche Sassari prot. n. 29126 del 22.08.2018 (ns. prot. n. 39120 del 22.08.2018);
- Regione Autonoma della Sardegna Assessorato EE.LL., Finanza e Urbanistica – Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia – Servizio pianificazione paesaggistica ed urbanistica prot. n. 32263 del 21.08.2018 (ns. prot. n. 39068 del 22.08.2018);
- Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio ispettorato ripartimentale di Sassari prot. n. 53766 del 30.08.2018 (ns. prot. n. 40064 del 31.08.2018);

CONSIDERATO che la variante presentata come n. 2/2017 riguarda il cambio di zonizzazione di tre aree del territorio comunale di seguito specificate:

1. variazione da zona C a zona B1 degli isolati delle “ex casermette” all'interno del tessuto urbano consolidato;
2. variazione da zona G1 a zona D1 dell'area della ex Centrale Enel;
3. aumento della zona G3 con parte di territorio classificato E2, al fine di consentire l'ampliamento dell'autodromo “Franco di Suni”;

CONSIDERATO che la variante di cui ai punti 1 e 2 non comporta impatti significativi sull'ambiente trattandosi di situazioni di fatto all'interno del tessuto urbano consolidato;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

VALUTATO che la variazione di zonizzazione da E2 a G3 riguarda un'area del territorio comunale nella quale si riconoscono componenti di paesaggio con valenza ambientale, soggetta a vincoli ed alle prescrizioni del PPR;

VISTA l'istruttoria prot. n. 42025 del 13/09/2018 dalla quale è emersa la necessità, anche a seguito dei pareri pervenuti, di convocare un incontro tecnico al fine di acquisire ulteriori elementi informativi, relativi alla variazione di zonizzazione da territorio classificato E2 a zona G3, al fine di consentire l'ampliamento dell'autodromo "Franco di Suni";

VISTA la nota prot. 40554 del 04.09.2018 con la quale è stato convocato, con i soggetti coinvolti, l'incontro suddetto per il giorno 20 settembre 2018;

PRESO ATTO che durante l'incontro il Comune di Mores ha depositato agli atti il verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 07.09.2018 con il quale sono state approvate le linee di indirizzo all'Ufficio tecnico Comunale per la predisposizione dell'atto, da presentare al Consiglio Comunale, di stralcio dalla variante n.2/2017 dell'ampliamento della zona G3 dell'autodromo;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'incontro con i soggetti con competenza ambientale, il cui verbale è agli atti, è scaturita la decisione di escludere dalla procedura di verifica di VAS in oggetto la parte di variante relativa all'ampliamento dell'autodromo e di procedere esclusivamente per le modifiche relative alle nuove zone B1 ex zone C (isolati ex casermette) e alla nuova zona D1 ex zona G1 (ex centrale elettrica dell'Enel);

VISTA l'integrazione al documento istruttorio prot. n. 45098 del 2/10/2018;

ATTESTATA la regolarità tecnica delle presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-Bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00 sulle Funzioni e responsabilità della dirigenza;

DETERMINA

1. di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) la variante n.2/2017 del Piano Urbanistico Comunale di Mores, riguardo le modifiche relative alle sole nuove zone B1 ex zone C (isolati ex casermette) e alla nuova zona D1 ex zona G1 (ex centrale elettrica dell'Enel);
2. di escludere dal procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica la variante *"aumento della zona G3 con parte di territorio classificato E2, al fine di consentire l'ampliamento dell'autodromo "Franco di Suni"* della variante n. 2/2017 così come emendata dal verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 07.09.2018;
3. di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere, nulla osta o autorizzazione prevista dalle norme vigenti;
4. di trasmettere la presente Determinazione al Comune di Mores, al Servizio Valutazione Impatti (SVA) della R.A.S. ed all'ARPAS dipartimento di Sassari e Gallura;
5. di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito web della Provincia;

6. di informare che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro i termini di 60 gg dalla fine del periodo di pubblicazione all'Albo Pretorio comunale ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg dalla medesima data;

7. di trasmettere copia della presente determinazione per i provvedimenti di competenza alla Segreteria Generale e per conoscenza, esclusivamente mediante utilizzo della piattaforma informatica, al Signor Amministratore Straordinario disponendo nel contempo la pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio della Provincia.

Il Dirigente
Antonio Zara