

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

Spett.le AGRISERVICE
SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
TULA - (SS) P.Iva 02621370903

E, p.c.

Spett.le

Ente: Ufficio sportello unico - Tula

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n° 05 del 30.05.2019**

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Dati relativi alla pratica

Codice univoco nazionale: FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262

Numero Protocollo: 2584

Data protocollo: 23-05-2019

Ubicazione: Intervento da realizzarsi presso un luogo ben determinato o attività svolta in sede fissa SA
PRITIA SNC - Comune Tula
 Attività svolta in forma itinerante
 Attività svolta online
 Attività svolta con altre modalità

Tipologia Interventi: 1) 02 - Interventi di miglioramento del patrimonio edilizio esistente di cui alla L.R. n. 8/2015 - Interventi di incremento volumetrico del patrimonio edilizio esistente (art. 30 L.R. n. 8/2015)

Tipologia Iter: Conferenza di Servizi

Responsabile del procedimento: dottore agronomo Marco Spano

Descrizione procedimento: AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R. 8/2015 PER REALIZZAZIONE STABILIMENTO INDUSTRIALE PER IL TRATTAMENTO DI S.O.A. DI CATEGORIA 3. (CICLO E POTENZIALITA' PRODUTTIVE IN CORSO DI DEFINIZIONE)

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

EP0001 - Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - Ufficio sportello unico - Tula

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- ✓ Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001;
- ✓ Legge Regionale n° 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico - edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di

- snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative”;
- ✓ Legge Regionale n° 8 del 23/04/2015 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
 - ✓ Legge Regionale n° 11 del 03/07/2017 “Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994”;
 - ✓ Legge Regionale n° 1 del 11/01/2019 “Legge di semplificazione 2018”;
 - ✓ Decreto Legislativo n° 42 del 22 gennaio 2004 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137” e successive modifiche ed integrazioni; Legge Regionale n° 28 del 12 agosto 1998 “Norme per l’esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l’articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l’articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348”;
 - ✓ D.P.R. n° 139 del 9 luglio 2010 “Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell’articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni”;
 - ✓ D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”
 - ✓ Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n° 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
 - ✓ D.Lgs. n° 81 del 9 aprile 2008 “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
 - ✓ Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 “Norme in materia ambientale”;
 - ✓ Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 “Regolamento recante la disciplina dell’autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale”;
 - ✓ Legge n° 447 del 26 ottobre 1995 “Legge quadro sull’inquinamento acustico”;
 - ✓ D.P.R. n° 227/2011 “Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell’articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122”;
 - ✓ Deliberazione della Giunta Regionale n°62/9 del 14/11/2008 “Criteri e linee guida sull’inquinamento acustico”;
 - ✓ Piano stralcio per l’Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n° 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
 - ✓ Deliberazione G.R. n° 11/14 del 28 febbraio 2017 “Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l’edilizia (Suape)”;
 - ✓ D.P.R. n° 160/2010 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;
 - ✓ Legge n° 241 del 7 agosto 1990 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

DATO ATTO che in data 24/05/2019 è stata inoltrata la comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 della Legge n° 241/90;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n° 24/2016

DATO ATTO che la documentazione tecnica relativa agli endoprocedimenti connessi alla gestione del procedimento unico richiesto è stata regolarmente trasmessa agli uffici e agli Enti competenti in data 24/05/2019;

RICHIAMATA la nota prot. n° 2611 del 24.05.2019, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- Ufficio tecnico comunale

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:
- Ufficio tecnico comunale

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suape Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **AGRISERVICE SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA TULA - (SS)**
P.Iva 02621370903,

come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R. 8/2015 PER REALIZZAZIONE STABILIMENTO INDUSTRIALE PER IL TRATTAMENTO DI S.O.A. DI CATEGORIA 3. (CICLO E POTENZIALITA' PRODUTTIVE IN CORSO DI DEFINIZIONE)** nell'immobile sito in Attività in sede fissa presso: SA PRITIA SNC Comune Tula
come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

IL PRESENTE ATTO NON COSTITUISCE TITOLO ABILITATIVO AL FINE DELL'ESERCIZIO DELL'ATTIVITÀ.

A tal fine, terminati i lavori edili, il richiedente dovrà presentare presso il SUAPE una nuova pratica per l'esercizio dell'attività.

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente provvedimento è stato adottato nei termini di legge ai sensi dell'art. 37, comma 15 della L.R. n. 24/2016.

Il presente provvedimento è inviato all'ufficio tributario comunale al fine di assolvere ogni eventuale onere di comunicazione a carico dell'interessato relativa ai tributi locali. Esso è inoltre pubblicato sull'albo pretorio on line dell'Ente presso cui è istituito il SUAPE e del Comune interessato per un periodo di quindici giorni consecutivi, ai fini dell'assolvimento di ogni onere di pubblicità legale.

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il Responsabile del SUAPE
dottore agronomo Marco Spano

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (\$countDocumenti)

Stato documento	Originale
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	86aafa6a48bac4d17c44c23b6d4ed44594026df882652aad9938202141302f77

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte II
Nome file/Tipo	A0 - parte II - Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte II
Codice di controllo	363c055497785ca0561a8ccac048583621c802d19245e27ccb3327fd48d7091b

Stato documento	Originale
Nome modulo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262
Nome file/Tipo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	864730d2d01a3b41928eed402e4270d3fbbc4de64e41b85ac4778a3fd1f1415

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

8

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1
Nome file/Tipo	A1 - Conformità urbanistica.pdf
Descrizione file	Conformità urbanistica
Codice di controllo	3c0ebaf53c64bf1ac5a2ead87fff00cf2039edfa9c527624e02b910aa593f620

Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - parte I
Nome file/Tipo	A0 - parte I - Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I.pdf
Descrizione file	Check list per l'individuazione dei profili normativi inerenti l'intervento proposto - parte I
Codice di controllo	1f3ce42b02de8a00f29e42c2aaa1e427fa28aed6e0c2801d71c5797c55a598e7

Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Allegato A
Nome file/Tipo	A1 - Allegato A - Dichiarazioni dell'interessato.pdf
Descrizione file	Dichiarazioni dell'interessato
Codice di controllo	2029fb51cdbff0bc2fac67b00dd6dcc4f103123bde0cfb8067a7a73166bc4799

Stato documento	Originale
Nome modulo	E5 - Allegato A
Nome file/Tipo	E5 - Allegato A - Dichiarazione del tecnico competente in acustica ambientale.pdf
Descrizione file	Dichiarazione del tecnico competente in acustica ambientale

Codice di controllo	6b7568a858c797ee26225d07c64d18903831824dc75aa304d8d87fbe6bc1aefe
----------------------------	--

Stato documento	Originale
Nome modulo	E5
Nome file/Tipo	E5 - Impatto acustico per attività con emissioni inferiori ai limiti.pdf
Descrizione file	Impatto acustico per attività con emissioni inferiori ai limiti
Codice di controllo	666a03aff35c321a51766cb6cdb20c5102b1b149e19a3739ae64e4243c41a899

Stato documento	Originale
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA - Dichiarazione autocertificativa unica.pdf
Descrizione file	Dichiarazione autocertificativa unica
Codice di controllo	72c3e6fbf14455f6a7e96e051b578eca79cef3b39e9b0b1dc5a9bdf8eeaf91eb

Stato documento	Annulato in data 24/05/2019
Nome modulo	Xml del DPR 160
Nome file/Tipo	Xml del DPR 160
Descrizione file	Xml del DPR 160
Codice di controllo	94dec79066deae54d2023164493a386de8e0887065644b04e7a28a2afc9d6213

Stato documento	Annulato in data 28/05/2019
Nome modulo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262
Nome file/Tipo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	01af4f2de5e8b8e6b52e1e505ae357aedbc351e15a8b1620981e58ea434acc47

Stato documento	Annulato in data 24/05/2019
Nome modulo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262
Nome file/Tipo	FSOGNN66E62G376B-22052019-1044.39262
Descrizione file	Modulo di riepilogo
Codice di controllo	1545f7da63704f495ca0a84d37716795a8bc6206dbe1dd76043cab6405689e06

Stato documento	Annulato in data 28/05/2019
Nome modulo	Xml del DPR-160
Nome file/Tipo	Xml del DPR-160
Descrizione file	Xml del DPR-160
Codice di controllo	2b40d7eb88a89f03da55f957587e9b1e11ae609650185447fd32488998e839f2

Nome allegato	PAGAMENTO ONERI_28052019_111008.pdf.p7m
Descrizione allegato	PAGAMENTO ONERI
Codice di controllo	17ba6110bcd3ec77c73798565ada756896cde162e5c954f8252c7aaf18e6affe

Nome allegato	Parere SAVI_24052019_114057.pdf.p7m
Descrizione allegato	Parere SAVI
Codice di controllo	20f3c040df0e31dc203b346d732a091e6052fed1382e63421b490c7d852d5e6f

Nome allegato	Tav_23052019_105312.5 - Computo Metrico Estimativo.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Prospetto analitico di calcolo degli oneri di urbanizzazione e del costo di

	costruzione
Codice di controllo	a4eeb8d580e1064274c2030e6793229075072af74aac224724016d7670f30826

Nome allegato	PATENTE CHESSA_23052019_105729.pdf.p7m
Descrizione allegato	PATENTE CHESSA
Codice di controllo	7e90cff45ba882baa5bae415d55eeca700863bbc3f02acbc4a1394d1618b0f9e

Nome allegato	F32_- _Annullamento_bollo_SUAPE_010317(1)REV_23052019_110000.03.pdf.p7m
Descrizione allegato	F32_- _Annullamento_bollo_SUAPE_010317(1)REV
Codice di controllo	abdc13d301549a43f7f851e2676dd1f8dddb84900e2a666b1bae713548c426bd

Nome allegato	Tav_23052019_105320.1 - Planimetrie d'Inquadramento Territoriale.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Grafici di progetto (planimetria inquadramento su cartografia cittadina, stralcio PUC, piante, prospetti, sezioni, in scala adeguata, elaborato piano volumetrico)
Codice di controllo	524355d9a6f900c737ef12628268a43449e1c11c333e300a35180ca940929c10

Nome allegato	RICEVUTA DIRITTI SUAPE_23052019_105305.pdf.p7m
Descrizione allegato	A1 - Attestazione dell'avvenuto versamento degli oneri di segreteria
Codice di controllo	70c4505998b0578119c39cc5e4191089904e39b8f92a27dfe019e2b24dde0582

Nome allegato	Tav_23052019_105429.2- Piante, Prospetti e Sezione (STATO ATTUALE).dwfx.p7m
Descrizione allegato	Tav

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98

Codice di controllo 7d55258043a25f93c95d0af9a52f5e81f1cba4c93b38e85f20f86ca4e0b2ed32

Nome allegato Progetto Preliminare - Modifica Senza
Bagni+Spogliatoio_23052019_105308.dwf.p7m

Descrizione allegato A1 - Progetto degli impianti tecnologici da installare nell'edificio (rif. quadro
3.1.2 del quadro Check List)

Codice di controllo 7585d5736c38a42c7670be54704e000678d493aaad92bfc5e8a303768442385
3

Nome allegato Dichiarazione rumorosità impianti_23052019_105540.pdf.p7m

Descrizione allegato Dichiarazione rumorosità impianti

Codice di controllo 690ff86a83b1e92bf858bdab11a19d8c8e92d2ea0bf3988d1fd2bf460764aac9

Nome allegato carta d'identità vanna fois_23052019_105625.pdf.p7m

Descrizione allegato carta d'identità vanna fois

Codice di controllo fcf428649e9893dbdeb789805b8736f7967a4452644cde56c6cf72f730bfebc7

Nome allegato Documento identità Mario Solinas_23052019_105701.pdf.p7m

Descrizione allegato Documento identità Mario Solinas

Codice di controllo 2590d6a0e2419474fa2cc765847464f466b8b7fbc85ff5d696a8b44f1d8d2444

Nome allegato Tav_23052019_105441.3- Piante, Prospetti e Sezione (STATO
MODIFICATO).dwx.p7m

Descrizione allegato Tav

Codice di controllo 760d1491ff8a0efb917eb2bf7a30dd7bf4c4eb54cdaaf67428b11a363487860b

Nome allegato Tav_23052019_105355. A - Relazione Tecnico Descrittiva.pdf.p7m

Descrizione allegato A1 - Relazione tecnica illustrativa dell'intervento

Codice di controllo	e5ff6b9cb221bfaad88e6f79aee49d692441d0b572e1fdf096e45045c357ad08
Nome allegato	Tav_23052019_105502.4 - Calcolo Planovolumetrico.pdf.p7m
Descrizione allegato	Tav
Codice di controllo	aa0e7e60579a605358599ff8bb2d9726e948b2d877ccbbb079638d5338f2b468
Nome allegato	Contratto d'affitto registrato_23052019_105605.pdf.p7m
Descrizione allegato	Contratto d'affitto registrato
Codice di controllo	11e7f71035153f43401432763e45b4e8b30dc9085a16e2827ce61defa9909621
Nome allegato	RELAZIONE TECNICA PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO AMBIENTALE_CHESSA_23052019_105529.pdf.p7m
Descrizione allegato	RELAZIONE TECNICA PREVISIONALE DI IMPATTO ACUSTICO AMBIENTALE_CHESSA
Codice di controllo	11ee9cdfb1847b48cbdef706db84d7d87d4874925258764c82b165558a2b9db5
Nome allegato	Documento amministratore_23052019_105638.pdf.p7m
Descrizione allegato	Documento amministratore
Codice di controllo	92049df3cde2aca011a1475417c18104c11d98941b23ad5bb4fd6ef0fe3a7dd2
Nome allegato	F15 (firmato)_23052019_110040.pdf.p7m
Descrizione allegato	Procura presentazione pratica
Codice di controllo	9aabb347301d1c2467150e9614bf7706b36eb5e8042bf8efdb7d72dbe7f6d998

Suap Bacino Suap Unione del Logudoro - Comune di Tula

Via De Gasperi 98