



Provincia di Sassari

SETTORE PROGRAMMAZIONE, AMBIENTE E AGRICOLTURA NORD OVEST, SERVIZI TECNOLOGICI

DETERMINAZIONE N° 3747 del 27/12/2018

OGGETTO: PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.) AI SENSI DEL D.LGS 3 APRILE 2006 N. 152 E SS.MM.II., DELLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE (P.R.G.) INERENTE IL PROGRAMMA DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEI BENI PAESAGGISTICI DELLA BONIFICA (P.C.V.B.) DI ALGHERO. PARERE MOTIVATO.

IL DIRIGENTE

VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e ss.mm.ii. recante “Norme in materia ambientale”;
- la Legge Regionale 12 giugno 2006 n.9 relativa a “Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali” ed in particolare l'art. 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008 n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Deliberazione di G.R. n. 34/33 del 7.8.2012 “Direttive per lo svolgimento delle procedure di valutazione ambientale. Sostituzione della deliberazione n. 24/23 del 23 aprile 2008;
- la Legge Regionale 22 dicembre 1989 n. 45 e s.m.i., recante “Norme per l'uso e la tutela del territorio regionale”, modificata dalla L.R. 23 Aprile 2015 n. 8 “Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio”;
- le Linee Guida per la Valutazione Ambientale Strategica dei Piani Urbanistici Comunali, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n. 44/51 del 14.12.2010;
- il D.P.R. 12 marzo 2003, n.120, regolamento recante modifiche ed integrazioni al decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357, concernente attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica. Norma in materia di SIC, ZPS;

VISTA la Delibera della Giunta Provinciale n. 62 del 08.04.2008 che attribuisce al Settore scrivente le funzioni conferite dalla L.R. n. 9/2006, art. 49, in materia di Valutazione Ambientale Strategica ed il Decreto del Presidente n. 33 del 30.12.2010 di nomina del Dirigente del Settore;

VISTI gli elaborati della Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero ed il relativo Rapporto Ambientale, adottati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 06.03.2017;

PRESO ATTO che, nelle more dell'adeguamento dell'intero strumento urbanistico generale al PPR, la variante è consentita dall'art. 20, comma 9bis della L.R. 45/89 a seguito del riconoscimento per l'area del preminente interesse regionale avvenuto con DGR 14/46 del 23/03/2016 "Direttive per l'attuazione degli articoli 57,58 e 59 delle NTA del PPR – primo ambito omogeneo, nelle aree di bonifica";

CONSIDERATO:

- che per la Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'art. 6 comma 2 della Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- che la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) è stata effettuata contestualmente al processo di formazione della Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.);
- che il Rapporto Ambientale, redatto ai sensi dell'allegato VI alla Parte II del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., individua, descrive e valuta gli impatti significativi che l'attuazione della Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) ha sull'ambiente e sul patrimonio culturale;
- che la Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) prende in considerazione gli effetti ambientali della pianificazione, valutandone le alternative e proponendo azioni di mitigazione e miglioramento della qualità ambientale, come dettagliato nel Rapporto Ambientale;

PRESO ATTO che la procedura di Valutazione Ambientale Strategica è stata condotta secondo le seguenti fasi:

- comunicazione di avvio della procedura con nota prot. n. 33869 del 15.06.2016;
- svolgimento dell'incontro di scoping in data 12.09.2016 a seguito di formale convocazione con nota prot. n. 51502 del 01.09.2016;
- adozione della Variante al P.R.G. del P.C.V.B., del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica, con Deliberazione di C.C. n. 18 del 06.03.2017;
- comunicazione con nota prot. n. 21363 del 04.04.2017, ai sensi dell'art. 13 comma 5 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., di pubblicazione sul sito web del Comune di Alghero della Variante al P.R.G. del P.C.V.B., del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica;
- pubblicazione dell'avviso di deposito, sul BURAS n. 15 Parte III del 30.03.2017 ed avvio della fase di consultazione, ai sensi dell'art. 14 comma 1 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii.;
- pubblicazione sul sito web istituzionale della Provincia dell'avviso di deposito;
- presentazione pubblica della Variante al P.R.G. del P.C.V.B. e del Rapporto Ambientale in data 08.05.2017;

- svolgimento, ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii, dell'attività tecnico istruttoria tra autorità competente e procedente in data 11.01.2018 ed in data 11.12.2018, i cui verbali sono agli atti;
- acquisizione del parere del Servizio Valutazioni Ambientali (S.V.A.) della RAS, relativamente alla Valutazione di Incidenza, di cui alla nota prot n. 27288 del 22.12.2017 con la quale si rileva che "A seguito dell'analisi della documentazione fornita si rileva che le azioni previste dal Piano non hanno effetti aggiuntivi significativi per le specie e gli habitat del SIC e della ZPS e pertanto il Piano non deve essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di Valutazione di Incidenza.";
- acquisizione della Deliberazione della Autorità di Bacino Regionale n. 8 del 06.11.2018 di approvazione dello studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica, ai sensi dell'art. 8 comma 2 delle NTA del PAI;

CONSIDERATE le osservazioni formulate durante l'incontro di scoping dai seguenti Enti:

- Agenzia Regionale del Distretto idrografico della Sardegna, con nota prot. 8767 del 12.09.2017;
- ARPAS con nota prot. n. 29025 del 14.09.2017;
- Provincia di Sassari con nota prot. 32137 del 27.09.2017;

CONSIDERATE le osservazioni formulate in seguito alla pubblicazione dell'avviso di deposito del Piano sul BURAS:

- ARPAS con nota prot. n. 15207 del 09.05.2017;
- Provincia di Sassari con nota prot. 23734 del 19.05.2017;

PRESO ATTO che sono pervenute al Comune di Alghero, nella fase di consultazione, n.153 osservazioni di carattere urbanistico/ambientale formulate da pubblico e pubblico interessato;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'attività tecnico-istruttoria congiunta, di cui al primo incontro del 11.01.2018, è emersa la necessità:

- di integrare il Rapporto Ambientale a seguito delle osservazioni di ARPAS e Provincia sopra citate;
- di acquisire, da parte dell'Agenzia del distretto idrografico, il parere sugli studi di compatibilità di cui all'art. 8 delle NTA del PAI, almeno sulla sola area interessata dalla Variante al P.R.G. del P.C.V.B.;
- di trasmettere l'istruttoria relativa al recepimento/respingimento delle osservazioni dei privati;

PRESO ATTO della nota prot. 89196 del 19.11.2018 con la quale il Comune di Alghero trasmette la Delibera di C.C. n. 31 del 15.05.2018 di esame delle osservazioni e la Deliberazione n. 8 del 06/11/2018 dell'Autorità di Bacino Regionale Comitato istituzionale di approvazione dello studio di compatibilità sopra richiamato;

CONSIDERATO che, nell'incontro conclusivo dell'attività tecnico-istruttoria congiunta tenutosi in data 11.12.2016, viene consegnato il Rapporto Ambientale revisionato, comprendente le integrazioni di ARPAS e Provincia e inoltre viene valutato che l'accoglimento totale e/o parziale delle osservazioni del pubblico e del pubblico interessato non ha incidenza sulle valutazioni ambientali già effettuate;

CONSIDERATO tutto quanto riportato nel documento istruttorio prot. n. 58710 del 13.12.2018;

ATTESTATA la regolarità tecnica delle presente determinazione ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-Bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 15 del D.Lgs n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 107 del T.U.EE.LL. n. 267/00;

DETERMINA

1. di esprimere, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii., parere motivato positivo riguardo la procedura di VAS relativa alla Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero;
2. che l'Amministrazione comunale trasmetta alla Provincia la Delibera di adozione definitiva della Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero, del Rapporto Ambientale e del Parere Motivato;
3. che, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs 152/06 e ss.mm.ii., l'Amministrazione comunale, in qualità di autorità procedente, provveda alla pubblicazione sul proprio sito web della decisione finale rendendo pubblico inoltre il presente parere motivato, la dichiarazione di sintesi e le misure adottate per il monitoraggio;
4. che la dichiarazione di sintesi illustri in che modo le considerazioni ambientali sono state integrate nella Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero e come si è tenuto conto del Rapporto Ambientale e degli esiti delle consultazioni;
5. che eventuali modifiche alla Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero in sede di adozione definitiva, qualora producano un cambiamento alle previsioni ed alle linee di indirizzo del Piano, tali da disattendere gli esiti dell'iter procedurale appena concluso, determineranno l'avvio di un nuovo procedimento di Valutazione Ambientale Strategica;
6. che contestualmente all'attuazione della Variante al Piano regolatore Generale (P.R.G.) del programma di Conservazione e Valorizzazione dei beni Paesaggistici della Bonifica (P.C.V.B.) di Alghero, l'Amministrazione Comunale provveda all'avvio del monitoraggio sugli effetti ambientali, nonché all'individuazione delle risorse finanziarie necessarie per la realizzazione e gestione dello stesso;
7. che vengano rese pubbliche le modalità di svolgimento del monitoraggio, i risultati e le eventuali misure correttive;
8. che vengano rimodulate le azioni del Piano in caso di effetti ambientali negativi non previsti in fase di VAS e messi in evidenza dal monitoraggio;
9. che le modifiche del Piano sottoposto positivamente a VAS, ai sensi dell'art. 12 comma 6 del D.Lgs. 152/06, dovranno essere oggetto di verifica di assoggettabilità riferita esclusivamente agli effetti significativi sull'ambiente, non precedentemente considerati;

10. che la presente determinazione è espressa esclusivamente ai sensi e per gli effetti della Valutazione Ambientale Strategica e sono fatte salve le altre eventuali autorizzazioni, pareri e concessioni previste dalla normativa vigente;

11. che la presente determinazione è trasmessa al Comune di Alghero, al Servizio Valutazioni Ambientali (SVA) della R.A.S., all'ARPAS e per la pubblicazione sul sito web della Provincia di Sassari www.provincia.sassari.it.

Il Dirigente
Antonio Zara