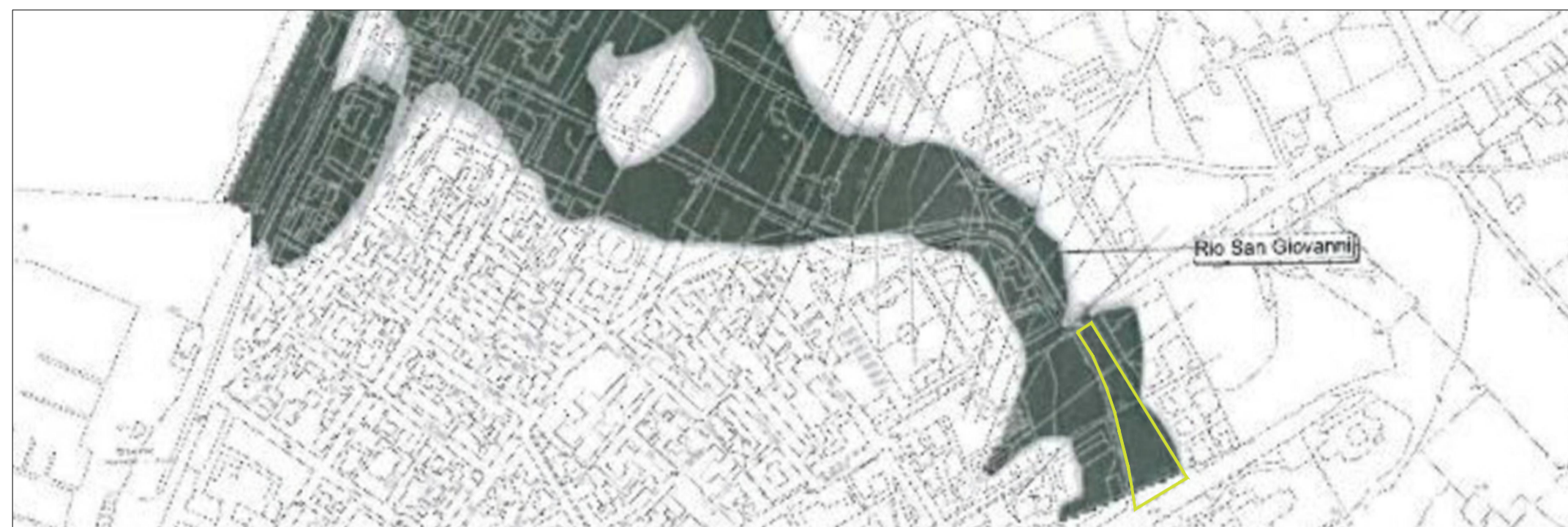


SCHEMA VIABILITA' 1:2000



Ortofoto vista d'insieme



Stralcio Tav. 5 Pericolosità Studio Centro Urbano - PAI



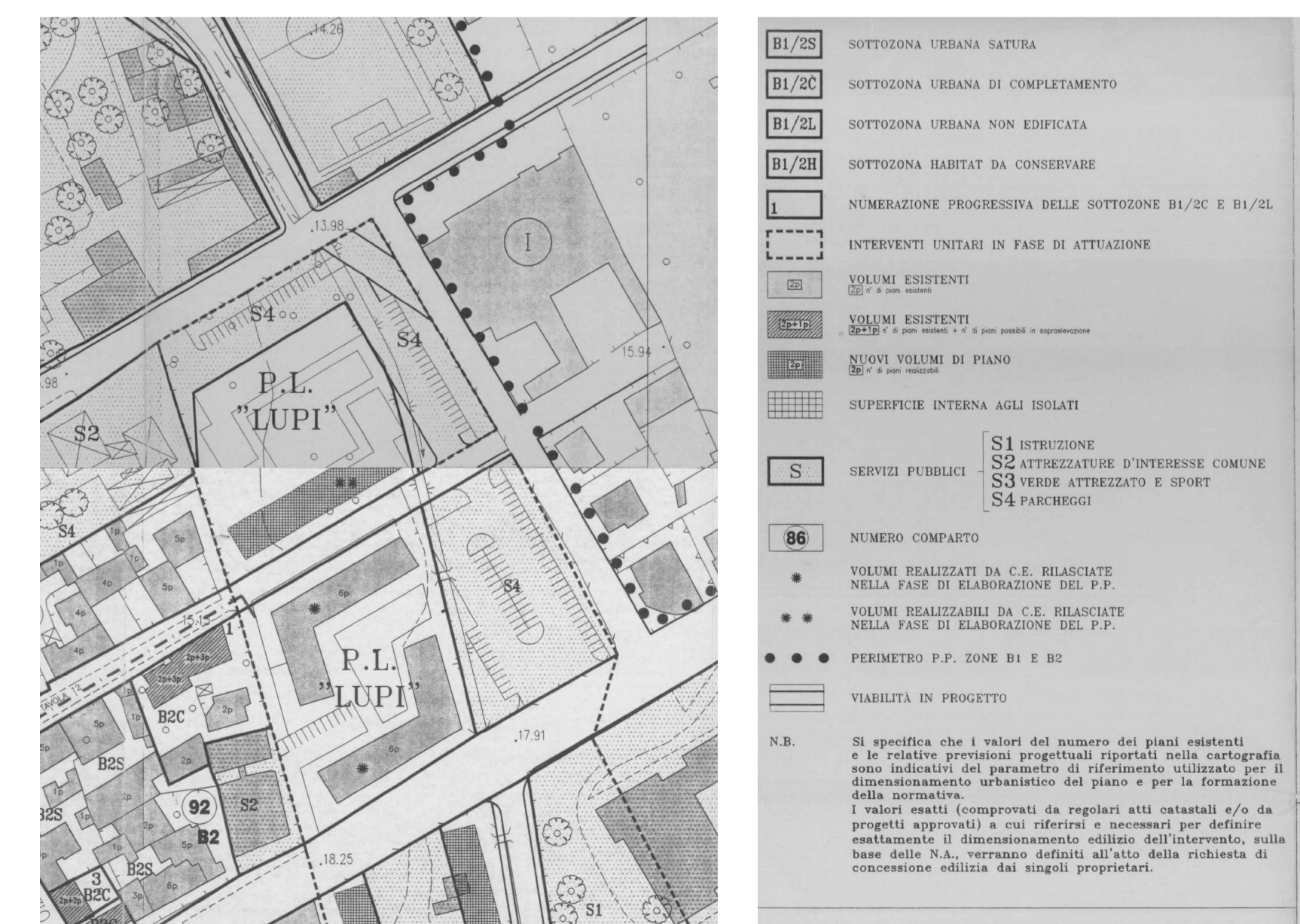
ESTRATTO DI MAPPA CATASTALE SCALA 1:1000



PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:1000



STRALCIO AEROFOTOGRAMMETRICO SCALA 1:5000



STRALCIO TAVOLE PIANO PARTICOLAREGGIATO DELLE ZONE B1 E B2

1 DON BOSCO - MARIOTTI

LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCHEGGIO E RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZALE "AREA DON BOSCO - MARIOTTI"

STATO DI FATTO - INQUADRAMENTO TERRITORIALE

- Ortofoto vista d'insieme
- Schema viabilità
- Stralcio Tav. 5 Pericolosità Studio Centro Urbano - PAI
- Stralcio aerofotogrammetrico scala 1:5000
- Planimetria scala 1:1000
- Stralcio Tavole Piano Particolareggiato delle zone B1 B2
- Estratto di mappa catastale scala 1: 1000

COMMITTENTE

Comune di Alghero

PROGETTISTA

Arch. Stefano Govoni

Arch. Stefano Govoni

Arch. Diego Masala

Collaboratori: Arch. Rosa Manca
Arch. Ilaria Villanucci
Dott. Pietro Brancazzu
Dott.ssa Erica Satta

via Sassari n° 30
07041 - Alghero (SS)
S.G. - 3497171007
D.M. - 3887454873

info@pixelarchitecturestudio.com
archstefanogovoni@gmail.com
www.pixelarchitecturestudio.com
www.facebook.com/pixelarchitecturestudio/

PIXEL
architecture studio

MARZO 2021

B1/2S	SOTTOZONA URBANA SATURA
B1/2C	SOTTOZONA URBANA DI COMPLETAMENTO
B1/2L	SOTTOZONA URBANA NON EDIFICATA
B1/2H	SOTTOZONA HABITAT DA CONSERVARE
1	NUMERAZIONE PROGRESSIVA DELLE SOTTOZONE B1/2C E B1/2L
I	INTERVENTI UNITARI IN FASE DI ATTUAZIONE
ES	VOLUMI ESISTENTI
ES2	VOLUMI ESISTENTI (2007 e più recente)
NS	NUOVI VOLUMI DI PIANO
SI	SUPERFICIE INTERNA AGLI ISOLATI
S	SERVIZI PUBBLICI
86	NUMERO COMPARTO
●	VOLUMI REALIZZATI DA C.E. RILASCIATE NELLA FASE DI ELABORAZIONE DEL P.P.
●●	VOLUMI REALIZZABILI DA C.E. RILASCIATE NELLA FASE DI ELABORAZIONE DEL P.P.
○	PERIMETRO P.P. ZONE B1 E B2
—	VIABILITÀ IN PROGETTO

N.B. Si specifica che i valori del numero dei piani esistenti e le relative percentuali progettuali riportati nella cartografia sono indicativi del parametro di riferimento utilizzato per il dimensionamento urbanistico del piano e per la formazione della normativa. I valori esatti (comprovati da rogiti atti catastali e/o da progetti approvati) a cui riferirsi e necessari per definire esattamente il dimensionamento edilizio dell'intervento, sulla base delle R.L., verranno definiti all'atto della richiesta di concessione edilizia dai singoli proprietari.