

COMUNE DI OZIERI

Provincia di Sassari



PROGETTO ESECUTIVO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI UN COMPARTO DELLA ZONA (C 11)
A MONTE DI VIA UGO LA MALFA - "REGIONE SAN GAVINO"

Il Committente
A.P.S. COSTRUZIONI s.r.l.

Progettisti
Ing. Paola Mazza

Collaboratori
Geom. Andrea Ortu

ELABORATO

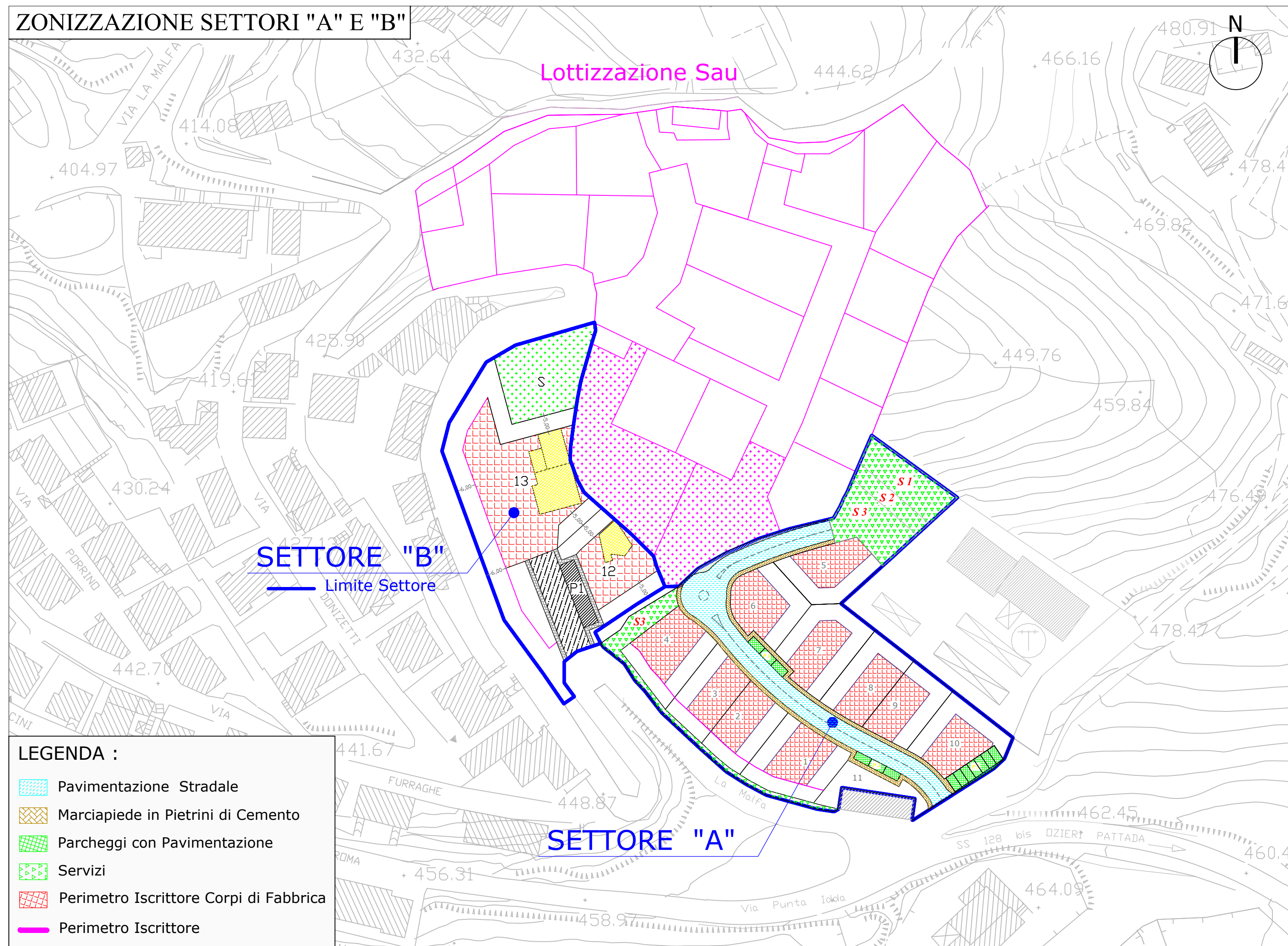
SCALA :
1:1000

PLANIMETRIA
SETTORE "A" E "B"

Tav.
03

DATA	REVISIONE	DESCRIZIONE
Maggio 2024		

ZONIZZAZIONE SETTORI "A" E "B"



- LEGENDA :**
- Pavimentazione Stradale
 - Marciapiede in Pietrini di Cemento
 - Parcheggi con Pavimentazione
 - Servizi
 - Perimetro Iscrittore Corpi di Fabbrica
 - Perimetro Iscrittore

ZONIZZAZIONE INTERO COMPARTO

SUPERFICIE TERRITORIALE:

Foglio 63 - Mappale 739	Mq.	4.097,00
Foglio 63 - Mappale 742	Mq.	2.750,00
TOTALE SETTORE "A"	Mq.	6.847,00
Foglio 63 - Mappale 1704	Mq.	3.263,00
Foglio 63 - Mappale 1705	Mq.	505,00
Foglio 63 - Mappale 1706	Mq.	51,00
TOTALE SETTORE "B"	Mq.	3.819,00
SUP. TERR. COMPLESSIVA	Mq.	10.666,00
SUP. CATASTALE	Mq.	10.666,00
INDICE FABBRICABILITA' TERRITORIALE = 1 MC/MQ.		
VOLUME COMPLESSIVO = MC. 10.666,00		

Servizi pubblici compresi parcheggi	A	Mq. 1.229,00
	B	Mq. 701,00
Viabilità	A	Mq. 1.220,00
	B	Mq. 345,00
Totale		Mq. 3.495,00
Lotti residenziali	A	Mq. 4.199,00
	B	Mq. 2.773,00
Totale		Mq. 7.172,00
Totale complessivo		Mq. 10.666,00

TOTALE SINGOLI SETTORI

SETTORE "A"		SETTORE "B"	
Zona	Superficie Mq.	Zona	Superficie Mq.
Servizi pubblici	Mq. 1.056,00	Servizi pubblici	Mq. 604,00
Parcheggi	Mq. 172,00	Parcheggi	Mq. 97,00
Lotti residenziali	Mq. 4.399,00	Lotti residenziali	Mq. 2.773,00
Viabilità	Mq. 1.220,00	Viabilità	Mq. 345,00
Area vincolata		Area vincolata	